

## PM

### Sammanfattning av undersökningar utförda på fastigheterna Getinge-Brogård 1:80, 1:131, och 1:138.

I dagsläget finns planer på att detaljplanelägga det f.d. bangårdsområdet i Getinge för bostadsbebyggelse samt viss handel och centrumverksamhet.

WSP Environmental har inför detaljplaneläggandet på uppdrag av Halmstad kommun gjort miljötekniska markundersökningar inom fastigheterna Getinge-Brogård 1:80, 1:131, och 1:138.

#### Undersökningsrapporter:

- WSP Environmental, 2008, *Översiktlig miljöteknisk markundersökning – Getinge-Brogård 1:138, Halmstad kommun*. Rapport och PM, daterat 2008-01-28. Uppdragsnummer 10099311.
- WSP Environmental, 2011b, *Miljöteknisk markundersökning – Getinge-Brogård 1:80 Halmstad kommun*. Rapport och PM, daterat 2011-05-30. Uppdragsnummer 10149088.
- WSP Environmental, 2011a, *Miljöteknisk markundersökning – Getinge-Brogård 1:138 och 1:131, Halmstad kommun*. Rapport och PM, daterat 2011-06-22. Uppdragsnummer 10147109.
- WSP Environmental, 2013, *Kompletterande miljöteknisk markundersökning – Getinge-Brogård 1:80 mfl, Halmstad kommun*. Rapport, daterat 2013-01-09. Uppdragsnummer 10172536.

#### Tidigare verksamheter som kan ha gett upphov till föroreningar:

Undersökningsområdet har använts som bangårds- och stationsområde från 1886 fram till 1980-talet.

Väster om planområdets norra del, på intilliggande fastighet Getinge-Brogård 1:137, ligger Hallands frökontor som under en lång tid har betat utsäde med betningsmedel innehållande kvicksilver. Här har även funnits verksamheter som gjuteri, ytbehandling, mekanisk verkstad, smedja, transformatorstation, bekämpningsmedelsförsäljning för lantbruk, oljecisterner mm.

På angränsande fastighet, Getinge-Brogård 1:180, en har Lantmännen haft försäljning av bla bensin och diesel.

Vid undersökningen av Getinge-Brogård 1:80 upptäcktes en utfylld fd mägerhåla som sannolikt sträcker sig in på planområdet.

## Påvisade föroreningar, utbredning och ursprung

### Banverksamhet

De miljötekniska markundersökningarna visar på förekomst av föroreningar av metaller (framförallt bly, arsenik, koppar, kadmium och zink), alifater, aromater och PAH i jord. Dessa föroreningar är vanliga i samband på bangårdsområden. Även bekämpningsmedel kopplade till banverksamhet i påvisades i 3 jordprov och 1 grundvattenprov.

### Intilliggande fastighet Getinge-Brogård 1:137

Betning av utsäde, gjuteri, ytbehandling, mekanisk verkstad, smedja, transformatorstation, bekämpningsmedelsförsäljning för lantbruk, oljecisterner.

Följande föroreningar har påvisats som kan kopplas till verksamheter som finns/har funnits på intilliggande fastighet Getinge-Brogård 1:137:

Kvicksilver i jord förekommer i den norra delen av planområdet. PCB har påvisats i ett prov (av 23 analyserade). Låga halter av insekticiden imidacloprid finns i jorden inom hela planområdet. Halterna av imidacloprid ska enligt uppgift inte vara farligt för människors hälsa eller miljön.

### Lantmännen

Lantmännen har under åren hanterat bekämpningsmedel, drivmedel, oljor, mm vid sin anläggning.

Föroreningar uppkomna vid försäljning av bensin och diesel har sanerats.

### Utfyllnad i fd mägerhåla

Vid undersökningen av Getinge-Brogård 1:80 upptäcktes föroreningar i punkterna 127 och 134 som ligger på gränsen mot planområdet och är placerad i en utfylld fd mägerhåla som sannolikt sträcker sig in på planområdet. Här finns bly och kopparhalter över gränsvärden för farligt avfall. Alifater, aromater och PAH över riktvärden förekommer också.

Föroreningarna i jord fanns i det översta jordlagret, 0 -1 meter under markytan, utom i den fd mägerhålan där föroreningarna påvisas ner till 3 meter under markytan.

### Grundvattnet

Grundvattnet är påverkat i mycket liten utsträckning. Endast i ett enstaka grundvattenprov vid den utfyllda mägerhålan överskreds riktvärden.

Halmstad, 2013-01-15

Suzanne Näckdal