

Byggnadsnämnden Sammanträdesdatum 2024-03-27 Sida 1(5)

Plats och tid Sammanträdesrum K618, Kungsgatan 12
27 mars 2024 kl. 08:15-12:42
Sammanträdet ajourneras mellan kl. 09:26-09:31, 10:00-10:15 och 10:50-11:00.

Beslutande Ledamöter
Magnus Uvenfeldt, (M), Ordförande
Joacim Svensson, (SD), vice ordförande
Anna-Lena Cumtall, (M), Jäv § 45 ersätts av Henrik Olander, (SD)
Conny Jönsson, (S), ersätts av Kerstin Persson, (S)
Christer Henriksson, (C)
Rose-Marie Henriksson, (S), ersätts av Martin Johansson, (S)
Ola Ström, (KD)
Martin Lindqvist, (MP)
Imre Gulyas, (S)

Ersättare
Henrik Olander, (SD) §§ 36-44, §§ 46-59
Karl-Henrik Ohlin, (V), §§ 36-54

Övriga deltagare Tf. Förvaltningschef Kim Ferm och nämndsekreterare Yelis Bilim. Kommunikatör Michael R. Svensson. Enhetschefer: Kajsa Sparrings, Ulrika Bodenäs §§ 55-56 och Linda Jacobsson § 57. Handläggare: Evelyn Ingvarsson § 41, Urban Nilsson §§ 42-47, Christer Grund § 48, Anton Jansson Nyroos §§ 49-53. Stadsarkitekt Johanna Runge.

Justeringsplats Bygg- och miljöförvaltningen, Kungsgatan 12.
Justeringsdag 2024-03-27

Paragrafer
§§ 36, 53

Sekreterare
Yelis Bilim

Ordförande
Magnus Uvenfeldt

Justerare
Joacim Svensson

Instans Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2024-03-27
Datum då anslaget sätts upp 2024-03-27 Datum då anslaget tas ned 2024-04-19

Förvaringsplats för protokollet Bygg- och miljöförvaltningen, Kungsgatan 12

Underskrift
Yelis Bilim

Ärenden

BN § 36	Dnr BN 2024/00001	
	Val av justerare	3
BN § 53	Dnr BN 2021-002130	
	Föreläggande om yttrande från Mark- och miljööverdomstolen.....	4

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

BN § 36

Dnr BN 2024/00001

Val av justerare

Beslut

1. Byggnadsnämnden beslutar att jämte ordföranden (M) utse Joacim Svensson (SD) att justera protokollet.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

BN § 53

Dnr BN 2021-002130

Föreläggande om yttrande från Mark- och miljööverdomstolen

Beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

- Bygg- och miljöförvaltningen föreslår byggnadsnämnden att skicka in följande yttrande till Mark- och miljööverdomstolen (MÖD) i ärendet Mål P 17-24.
- Bygg- och miljöförvaltningen föreslår också att ärendet justeras omedelbar då yttrandet senast ska skickas till MÖD den 28 mars 2024.

Ärendet

Byggnadsnämnden beslutade att bevilja förhandsbesked på nämdsammanträdet den 22 juni 2022, efter inkommet yrkande av Fredrik Luhanka (S). Yrkandet lyder:

”Naturmiljön och nybyggnation kan kombineras genom en nogsam planering och förtänksamhet vid exploatering. Förhandsbesked ska bifallas med beaktande av att skogstyrelsen ska kontaktas vid eventuell trädfällning. Det ska även beaktas att placeringen av byggnationen ska göras på ett sätt som i så liten grad som möjligt påverkar unga ädellövträd och i så stor utsträckning som möjligt placeras på ytor med icke skyddsvärd sly skog.”

Ärendet har överklagats av grannar till Länsstyrelsen. Länsstyrelsen avslår förhandsbeskedet och det överklagas i sin tur av sökande. Mark- och miljööverdomstolen avslår på nytt förhandsbeskedet och det överklagas åter igen av sökande. Nu har Mark- och miljööverdomstolen medelat prövningstillstånd och förelagt byggnadsnämnden med möjligheten till att yttra sig.

Ärendets beredning

Inom kommunen

Ärendet har beretts på bygg- och miljöförvaltningens ärendeberedning 2024-03-13 och nämndens presidieberedning 2024-03-19.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse, 2024-03-26
- Yttrande från byggnadsnämnden, 2024-03-27

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Förslag till beslut

Bygg- och miljöförvaltningens förslag till beslut

1. Bygg- och miljöförvaltningen föreslår byggnadsnämnden att skicka in följande yttrande till Mark- och miljööverdomstolen (MÖD) i ärendet Mål P 17-24.
2. Bygg- och miljöförvaltningen föreslår också att ärendet justeras omedelbar då yttrandet senast ska skickas till MÖD den 28 mars 2024.

Beslutsgång

Byggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------