



# KV VINDBRYGGAN

DAGSLJUSFAKTORSIMULERING  
HOTELL NORRE PARK

**K**  
**&T**

KROOK & TJÄDER

# PLATSEN I SITT SAMMANHANG

Kvarteret Vindbryggan är beläget väster om Norre katts park, strax norr om Lilla Torg i Halmstad.

Hotell Norre Park ligger i den sydöstra delen av kvarteret på fastigheten Vindbryggan 3, markerad på kartan.

En detaljplan håller på att utredas där en ny volym om 8 plan placeras på hotellets innergård. Denna rapport innehåller dagsljussimuleringar för att visa på påverkan av den ny huskroppen på intilliggande fastigheter, främst Vindbryggan 6, precis norr om hotellet. Syftet med rapporten är att utreda vilka dagsljusförhållanden som råder idag och i en framtida situation.

## METODIK

Simuleringarna utförs med VELUX Daylight Visualizer 3.

Beräkningen utförd enl. standard SS-EN 17037 "Dagsljus i byggnader"

Krav på dagsljus i bostäder redovisas i Boverkets Byggregler, BBR avsnitt 6:322 Dagsljus. Där anges att rum eller avskiljbara delar av rum där människor vitsas mer än tillfälligt ska utformas och orienteras så att god tillgång till direkt dagsljus är möjligt, om detta inte är orimligt med hänsyn till rummets avsedda användning. I rapporten har endast de rum som angränsar hotellet studerats då de är mest påverkade av nybyggnation. Bakomliggande fastigheter modellerades för att kontrollera initial påverkan, men ingen direkt skillnad kunde ses i simuleringen. Rekommenderad dagsljusfaktor är minst 1.0%.

Begreppet dagsljusfaktor:

För att beskriva hur mycket dagsljus som når in till en punkt i ett rum används ett måttetal benämnt dagsljusfaktor, DF.

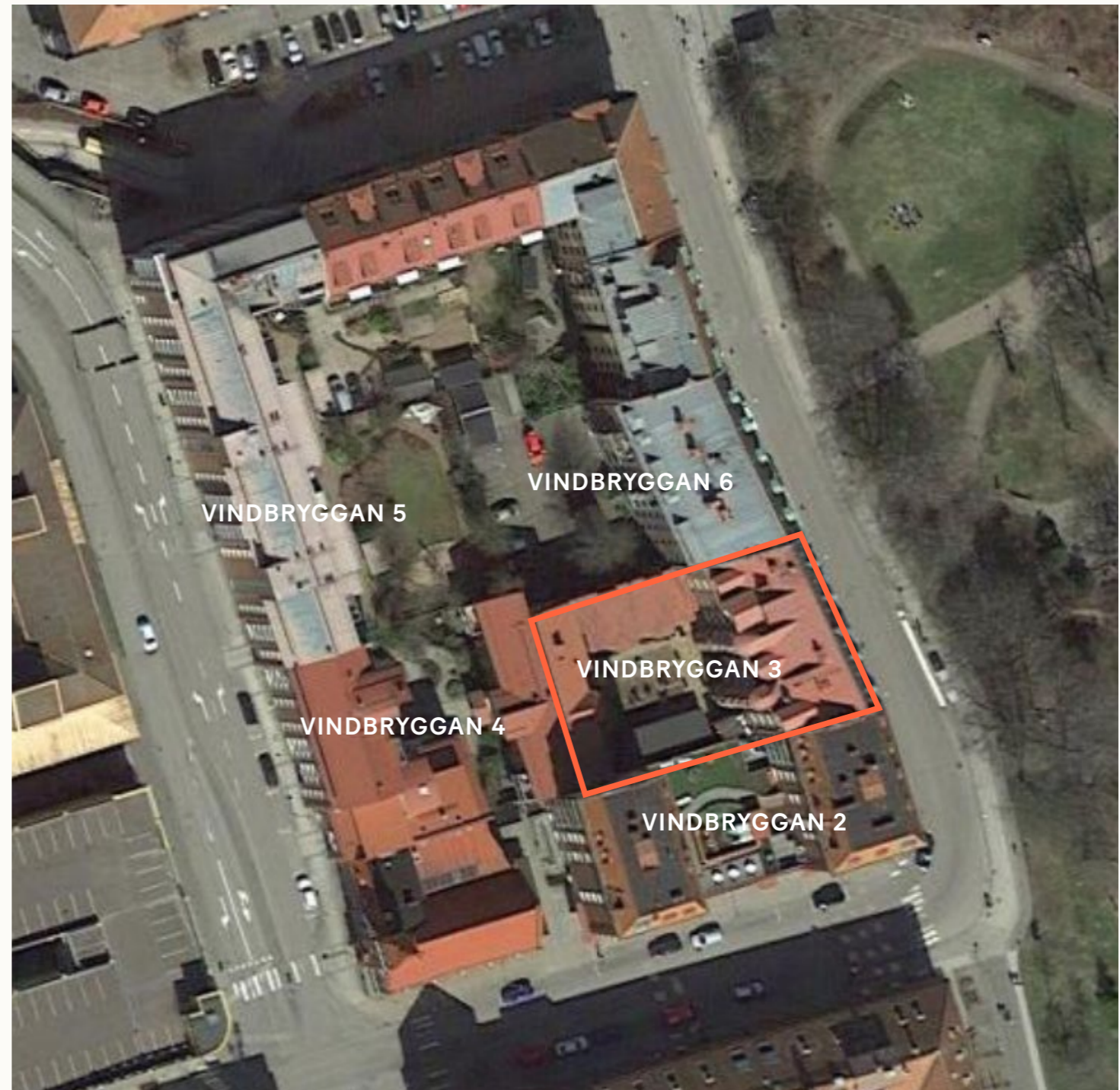
DF anger förhållandet mellan belysningsstyrkan i punkten i rummet och den totala belysningsstyrkan utomhus mot ett horisontalplan.

Definitionsmässigt avses endast förhållandet vid jämnmulen himmel utomhus.

Dagsljusfaktorn uttrycks vanligen i procent. DF = 1% i en punkt i ett rum betyder således att då belysningsstyrkan utomhus är 10 000 lux, är den 100 lux i den givna punkten.

Följande parametrar har använts i beräkningsprogrammet för att få fram dagsljusfaktor för varje enskilt rum.

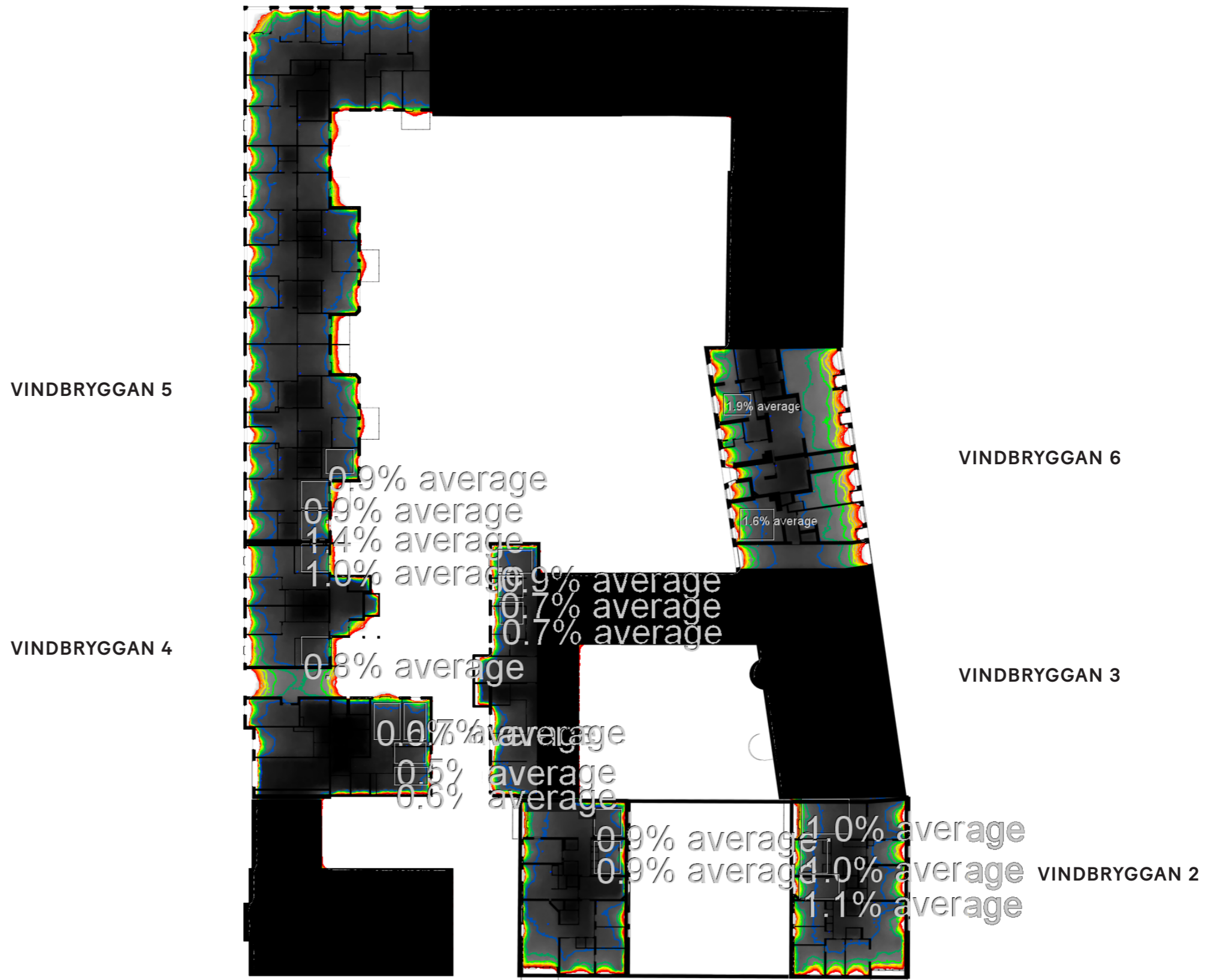
- Rummen är beräknade tomma, dvs utan möbler, gardiner mm
- Reflektion faktorer på vägg/tak /golv enligt standard 80/90/30
- Underhållsfaktorer, miljö , standard Bostadsbyggnad
- Fönsterstorlek och placering är tagna ur relationsritningar och arkitekttritningar för nya byggnader
- Transmissionsgrad LT för befintliga hus 80% för alla fönster.
- Intilliggande fastigheter:  
Fastigheter enligt situationsplan, reflektionsfaktor 0,5



## RESULTAT

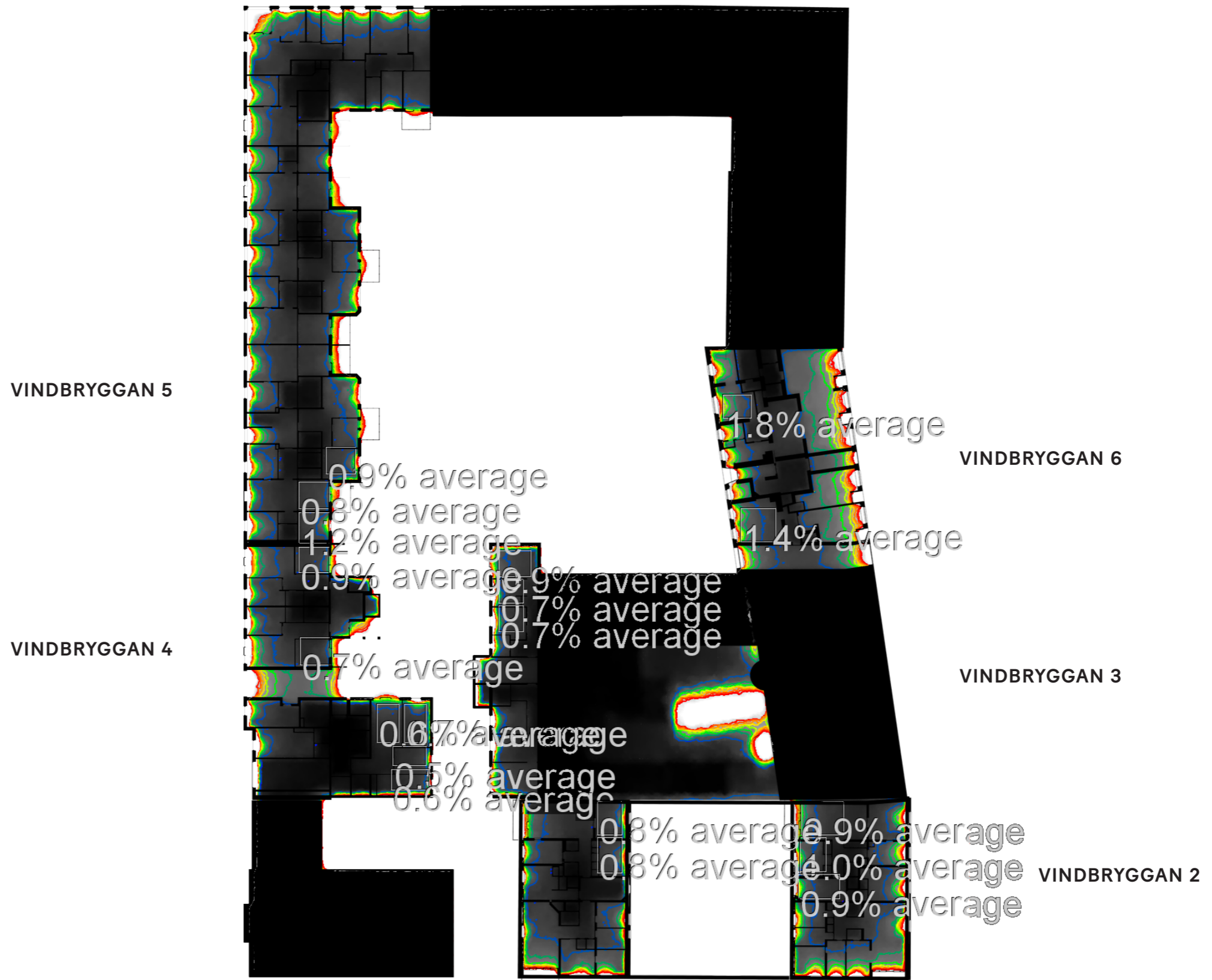
En preliminär, genomsnittlig simulering för lägsta våningsplanet med bostäder i respektive närliggande fastighet i kvarteret visar att dagsljusfaktorn inte påverkades nämnvärt, förutom i fastigheten Vindbryggan 6. Så därför görs våningsvis simulering av denna fastighet.

De nedre våningarna i Vindbryggan 6 får en sänkning av DF (dagsljusfaktor) med som mest 0,3%. Rivning av befintliga gårdshus får positiv inverkan på något plan då det öppnar upp för mer dagsljus. I de rum där DF sänks, understiger värdet ej rekommenderad dagsljusfaktor på minst 1.0%. Sammantaget medför föreslaget en viss försämring av DF för Kvarteret Vindbryggan men försämringen är inte betydande.



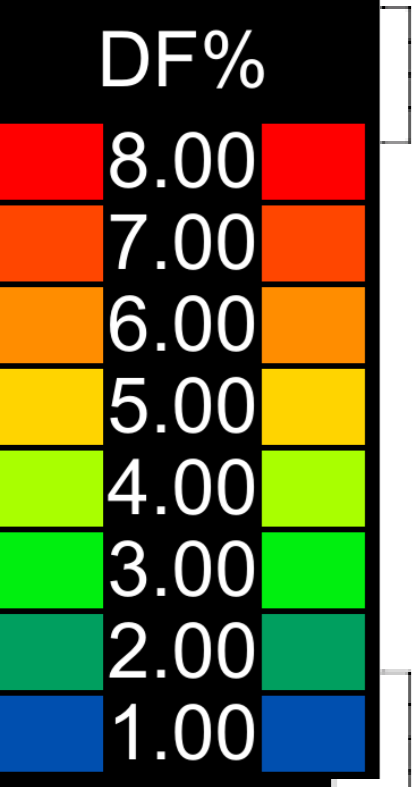
**PLAN 1 BEF. SITUATION**

En preliminär, genomsnittlig simulering för lägsta våningsplanet med bostäder i respektive närliggande fastighet i kvarteret.



**PLAN 1 FRAMTIDA SITUATION**

En preliminär, genomsnittlig simulering för lägsta våningsplanet med bostäder i respektive närliggande fastighet i kvarteret.



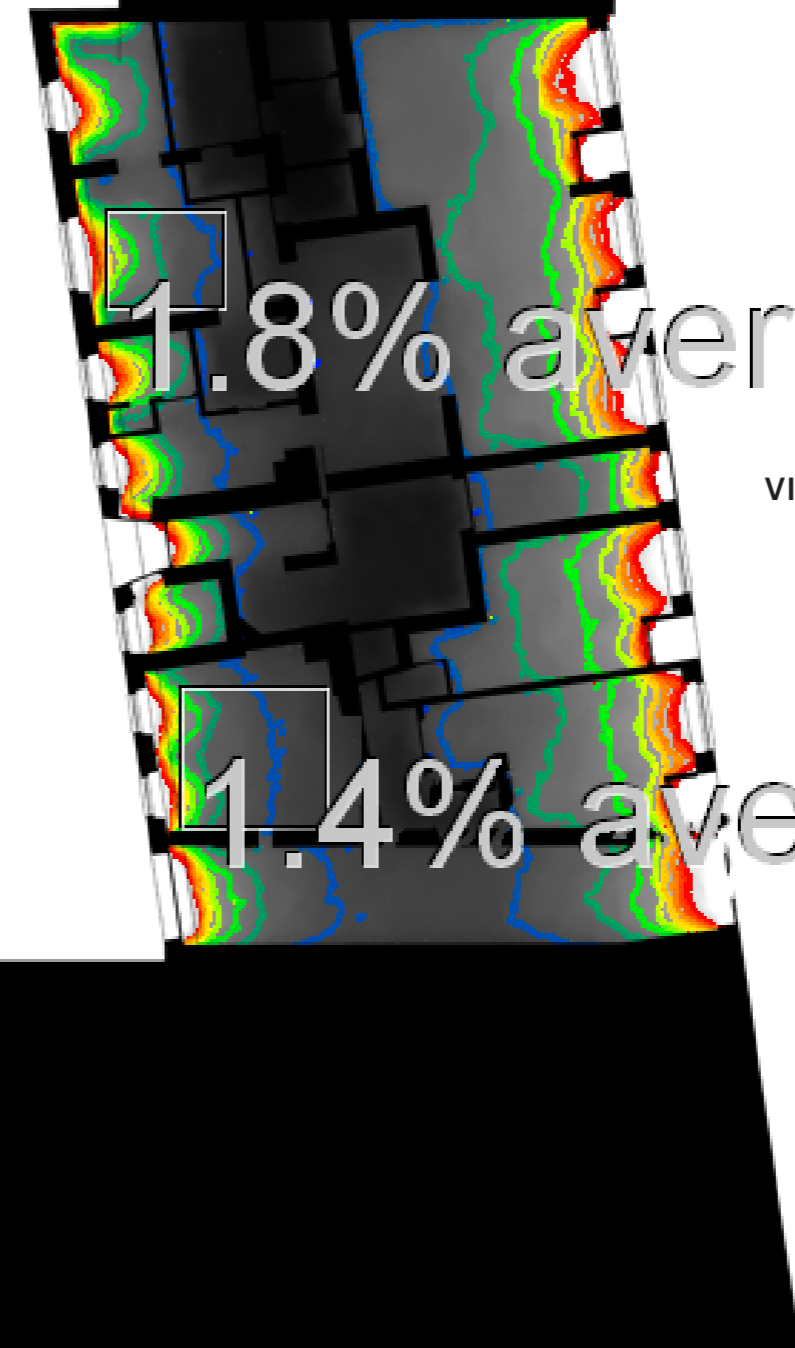
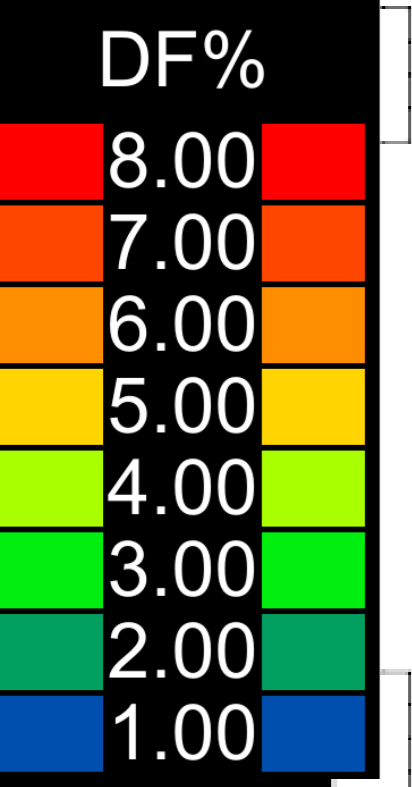
VINDBRYGGAN 6

PLAN 1 BEF. SITUATION

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,6%

DF 1,9%



1.8% average

VINDBRYGGAN 6

1.4% average

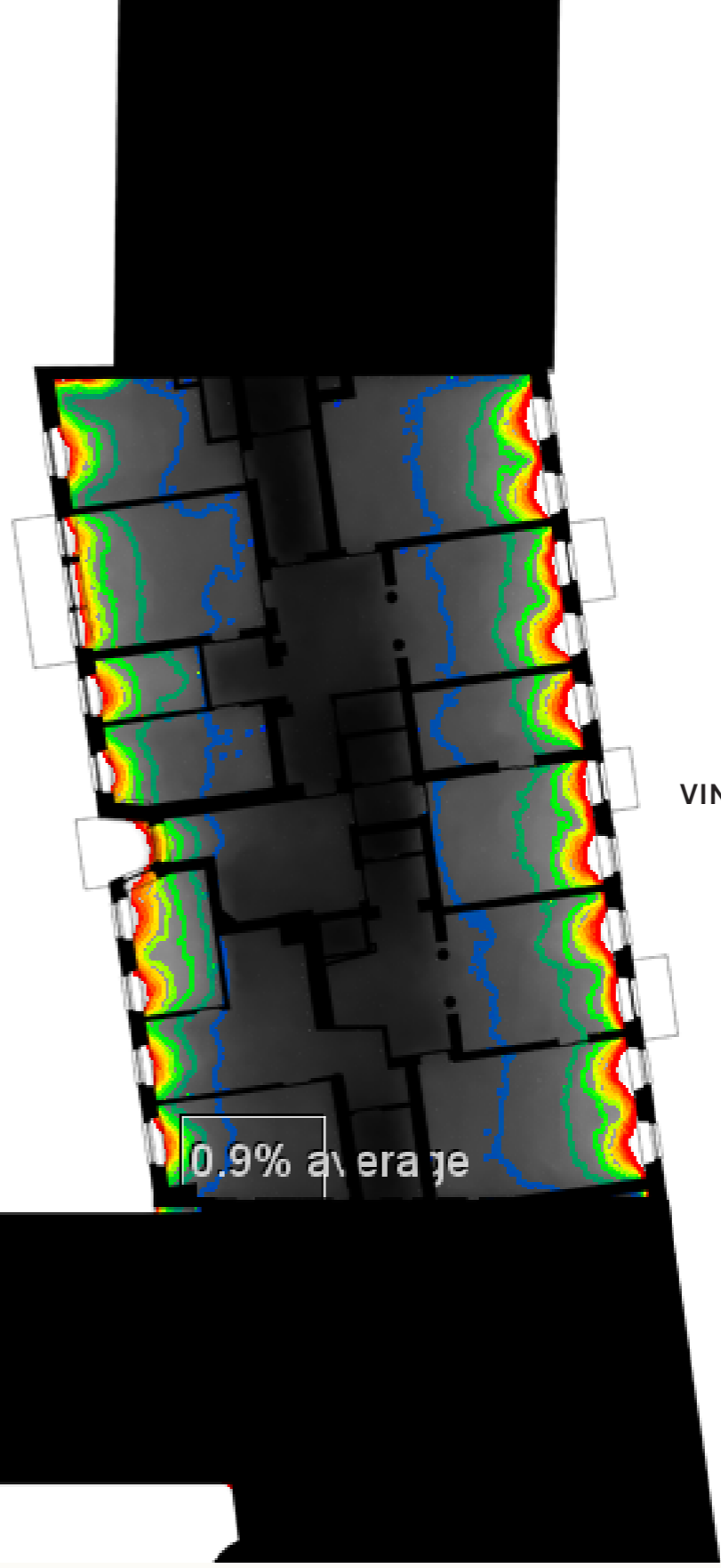
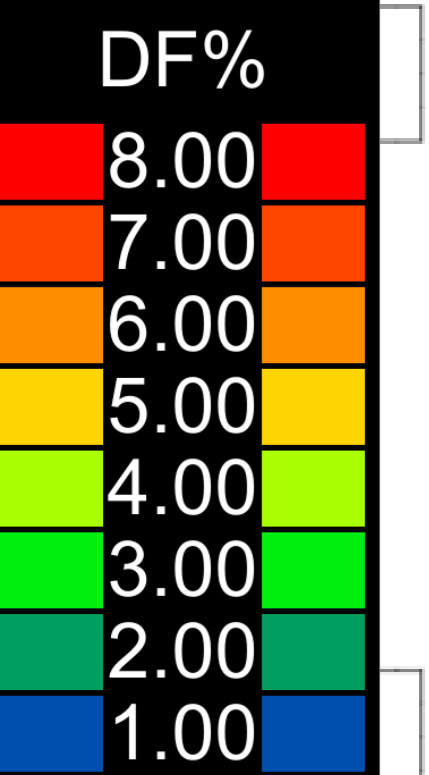
PLAN 1 FRAMTIDA SITUATION

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,4%

DF 1,8%

0,2% LÄGRE

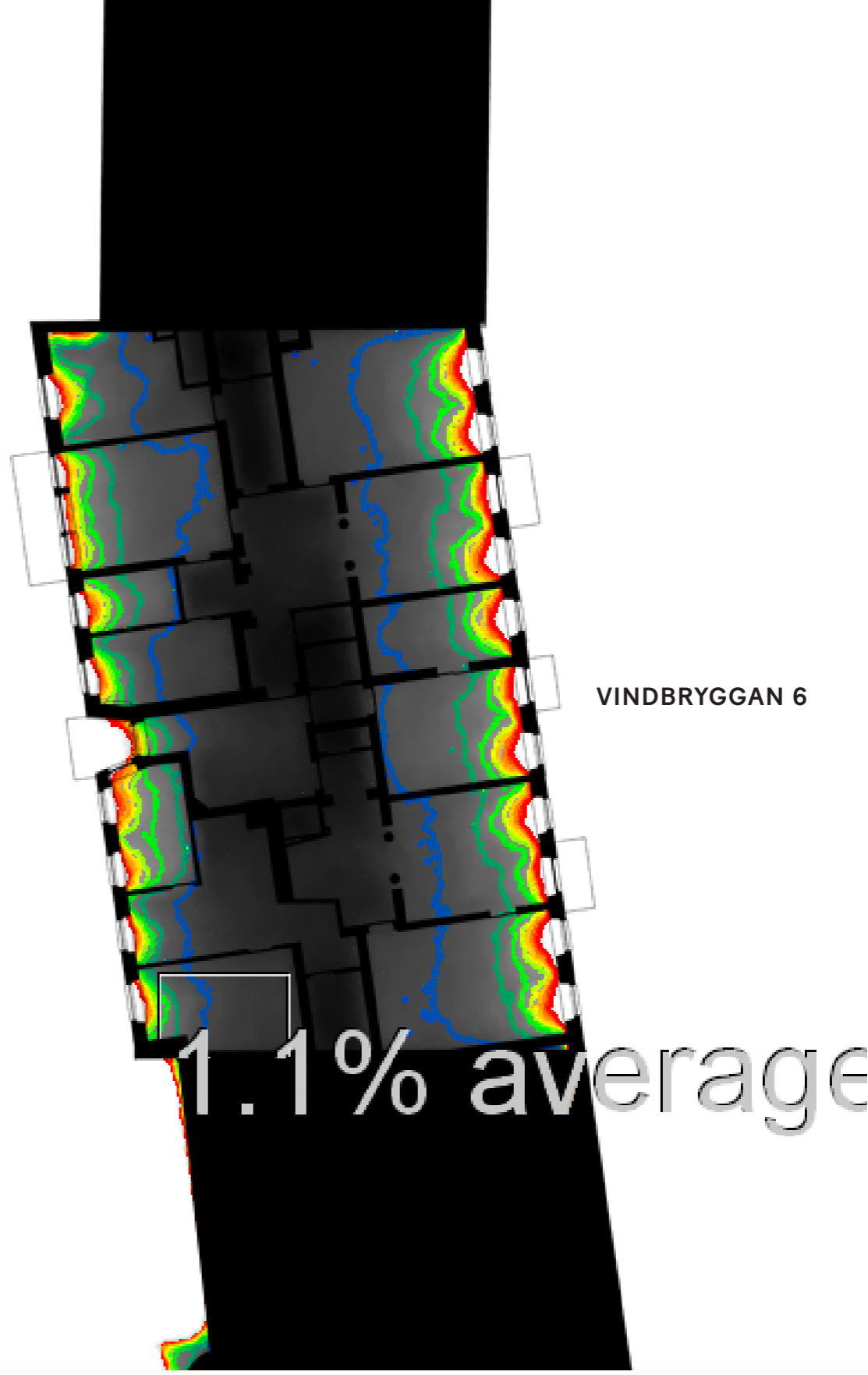
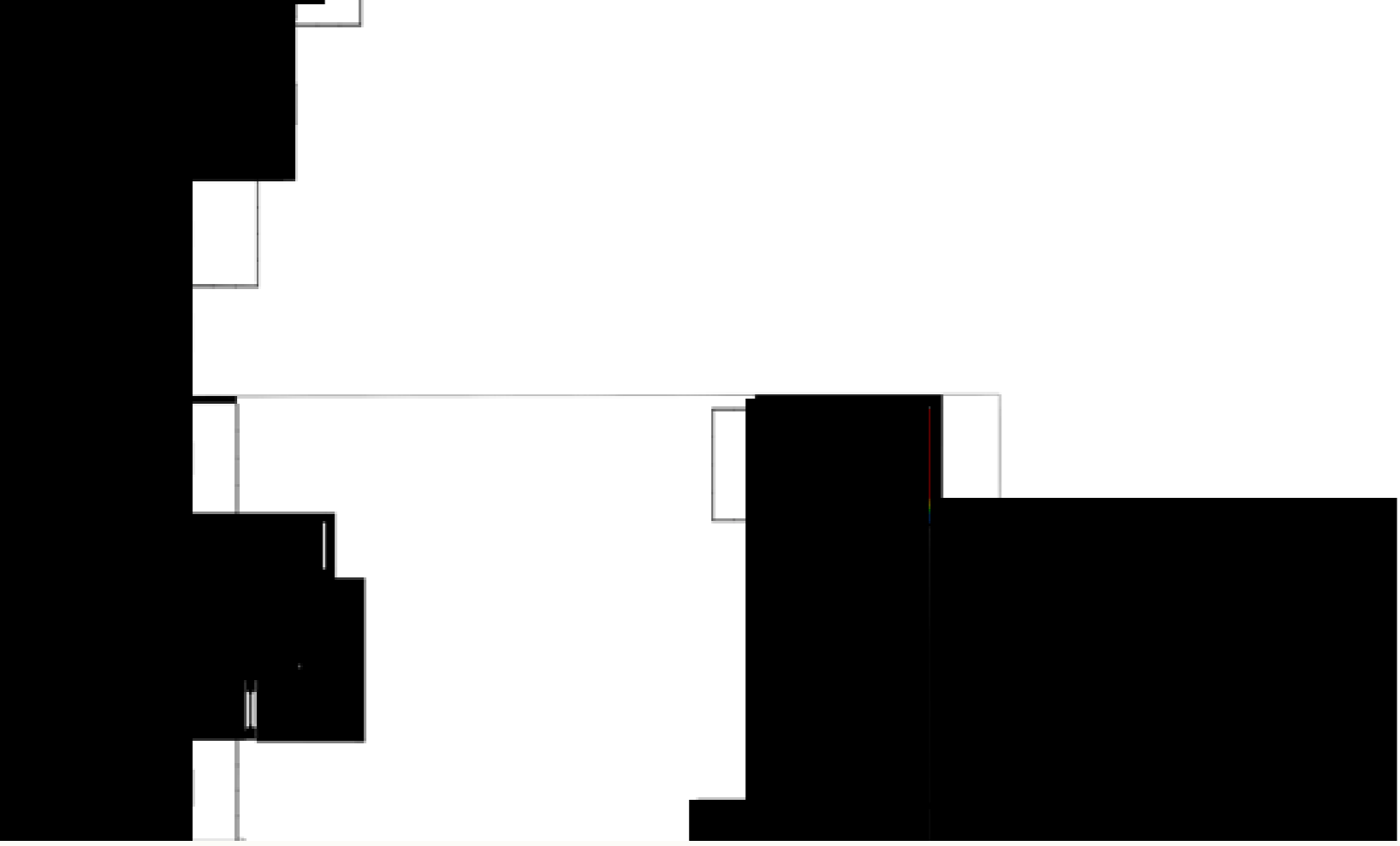
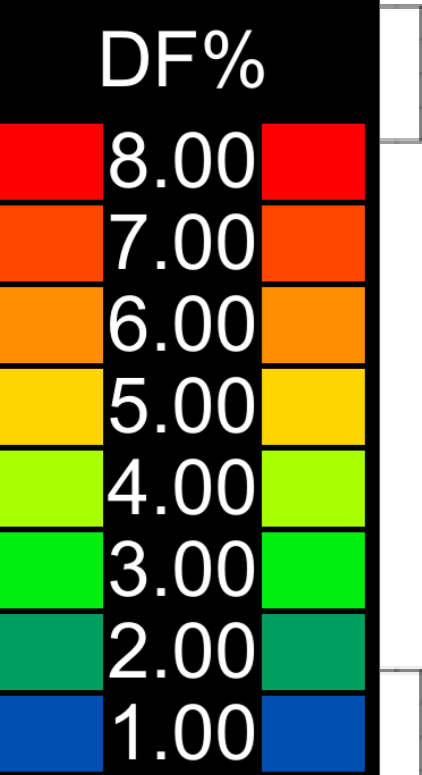


VINDBRYGGAN 6

PLAN 2 BEF. SITUATION

DF 0,9%

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.



PLAN 2 FRAMTIDA SITUATION

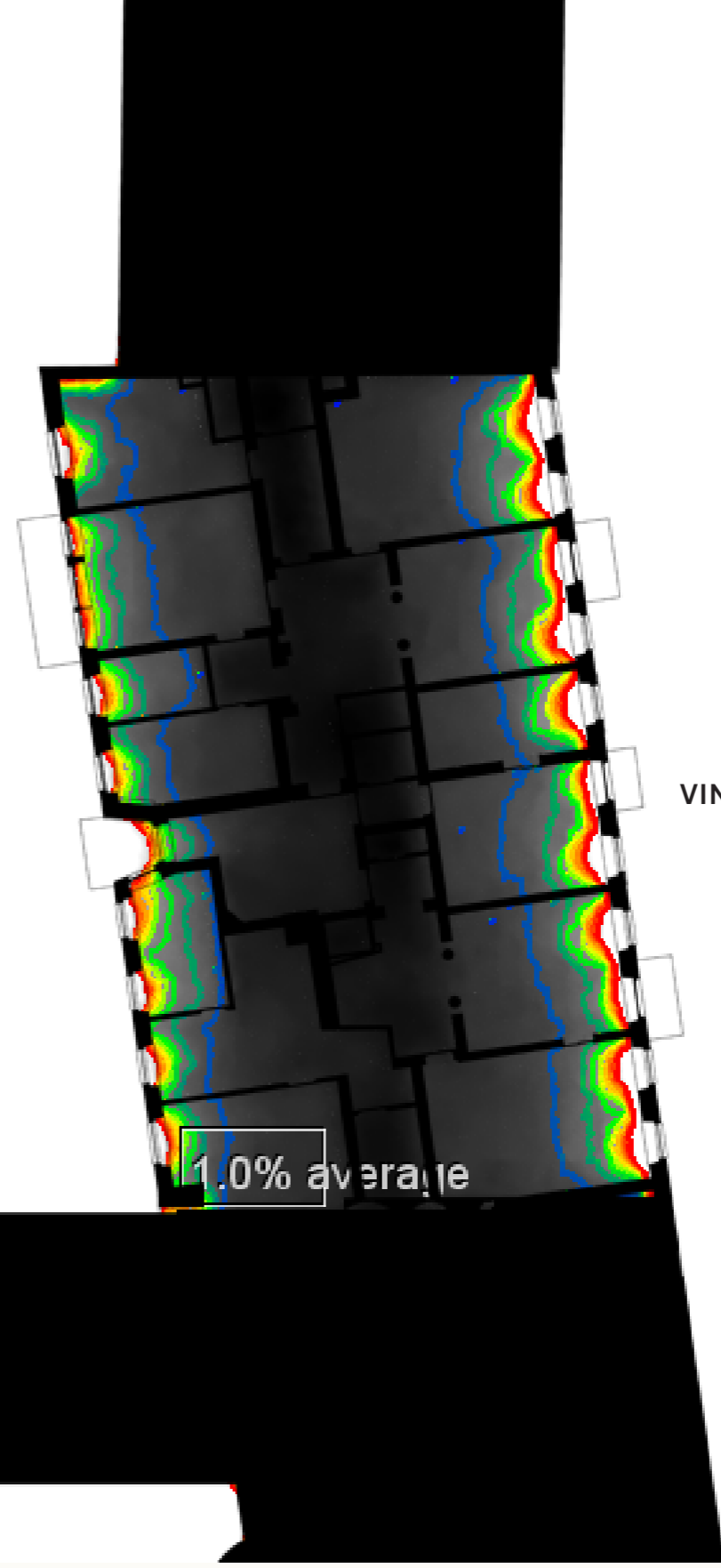
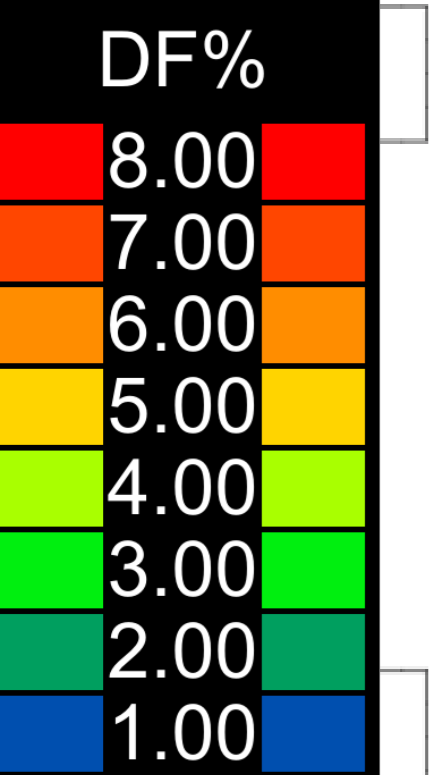
Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,1%

0,2% HÖGRE

(PGA RIVEN GÅRDSBYGGNAD)





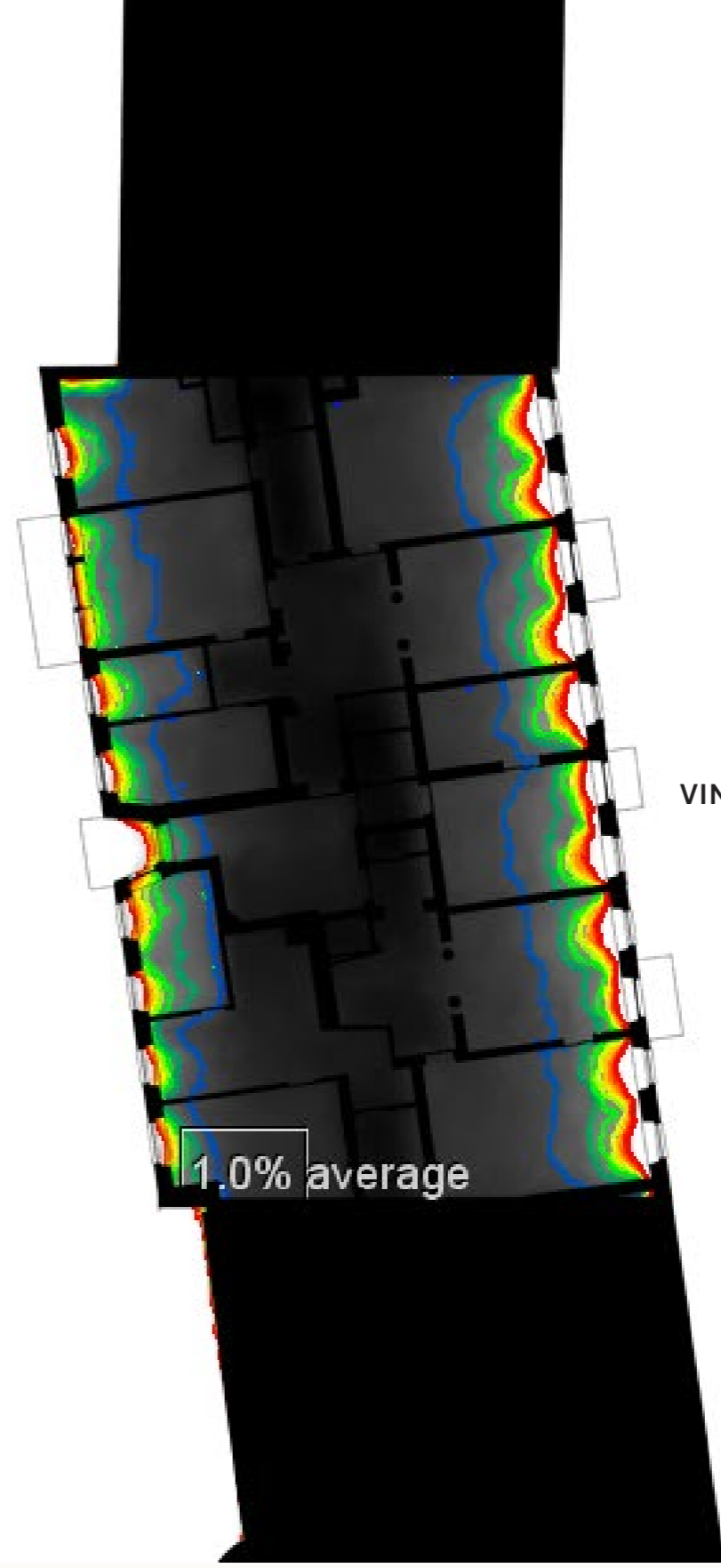
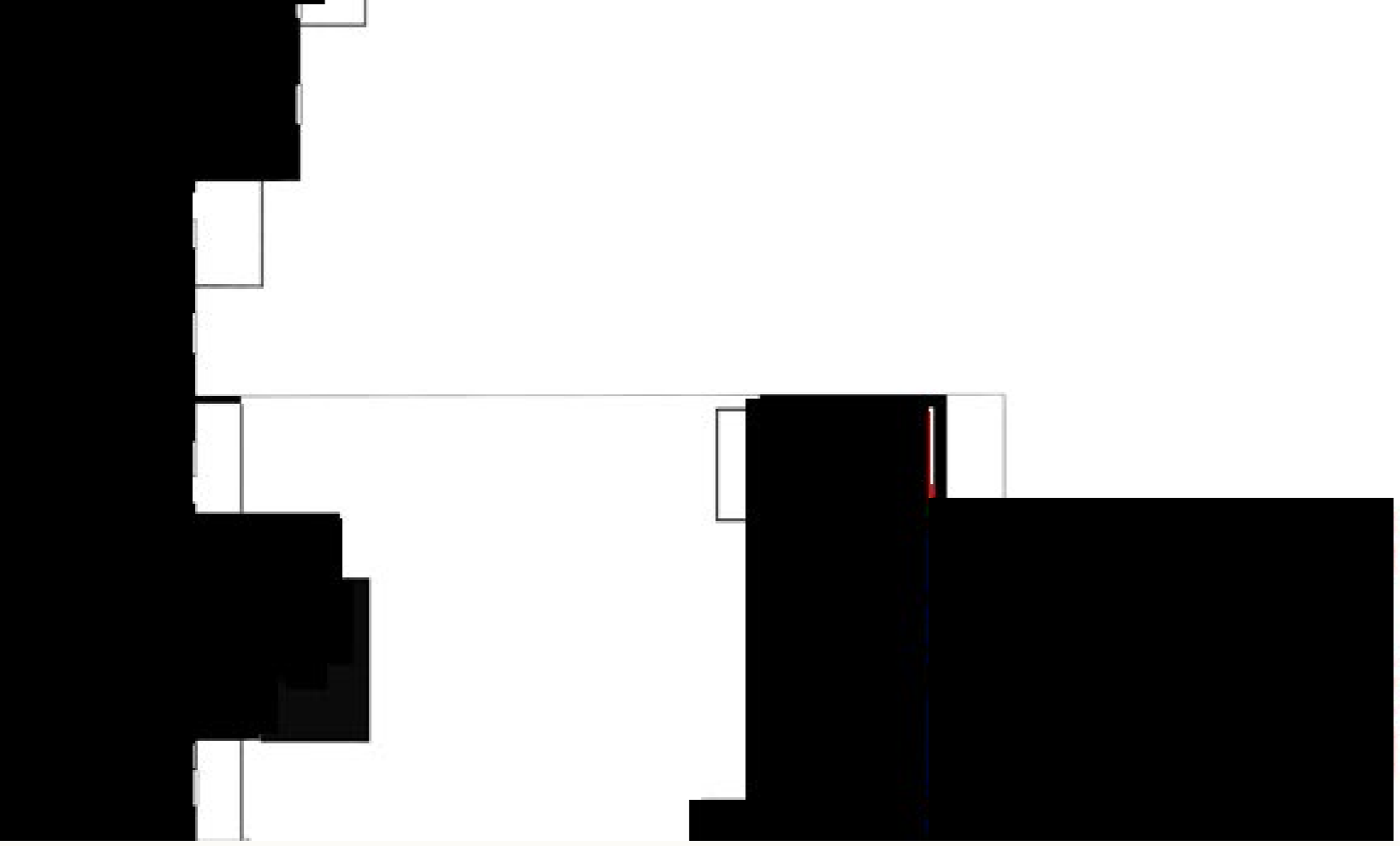
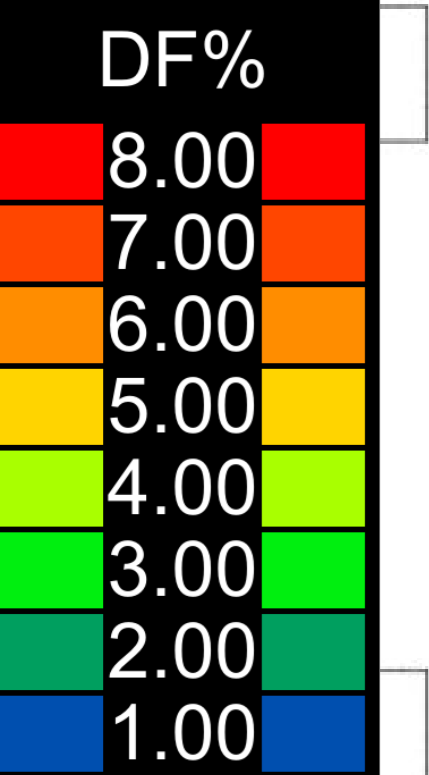
VINDBRYGGAN 6

1.0% average

PLAN 3 BEF. SITUATION

DF 1,0%

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

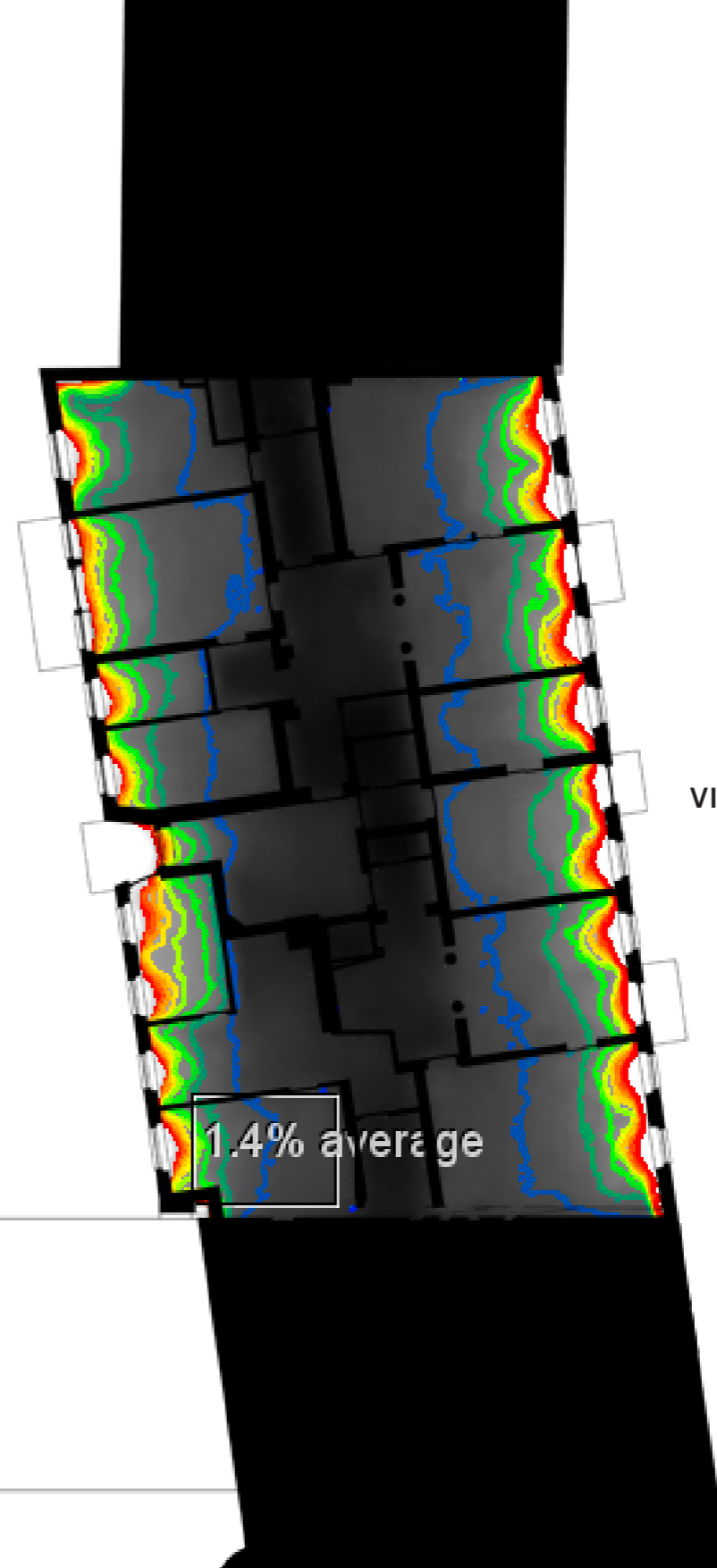
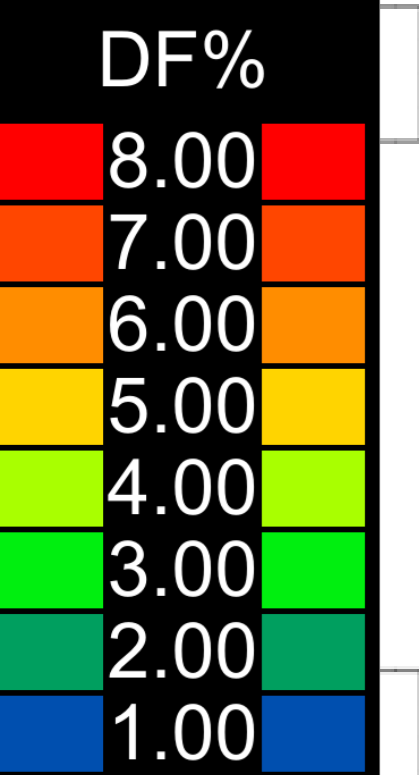


**PLAN 3 FRAMTIDA SITUATION**

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,0%

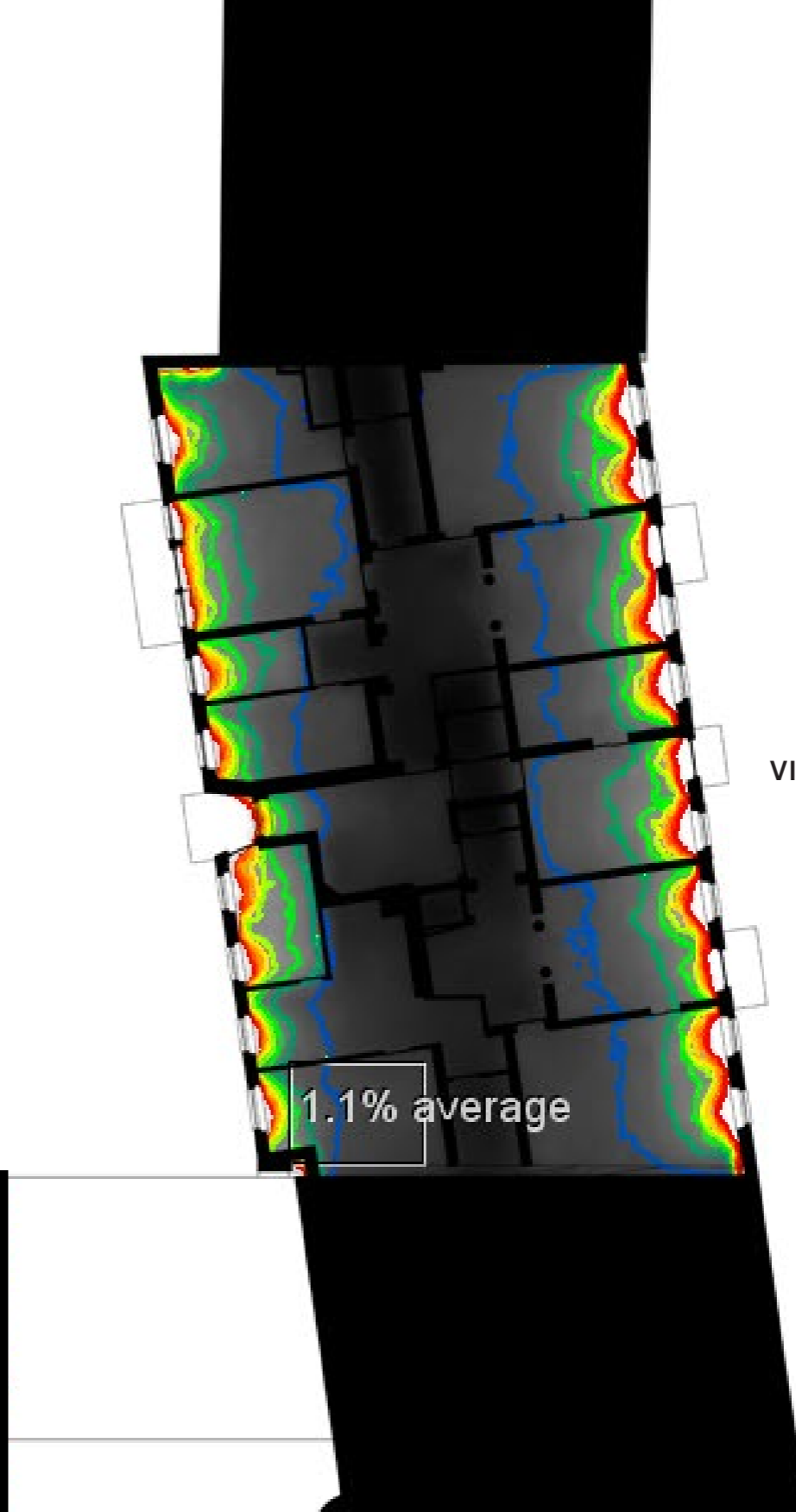
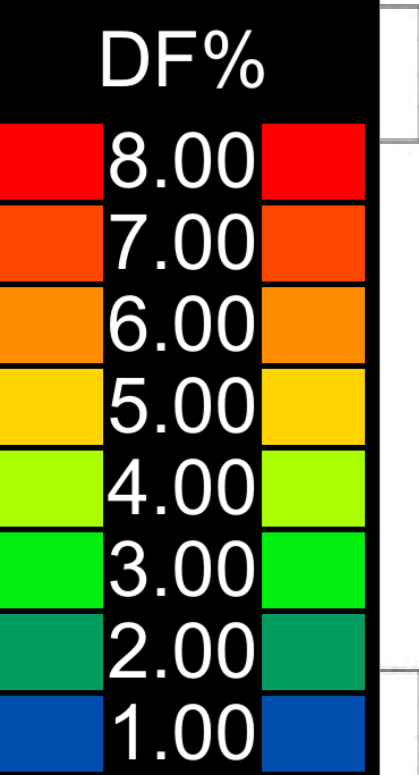
OFÖRÄNDRAT



PLAN 4 BEF. SITUATION

DF 1,4%

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.



VINDBRYGGAN 6

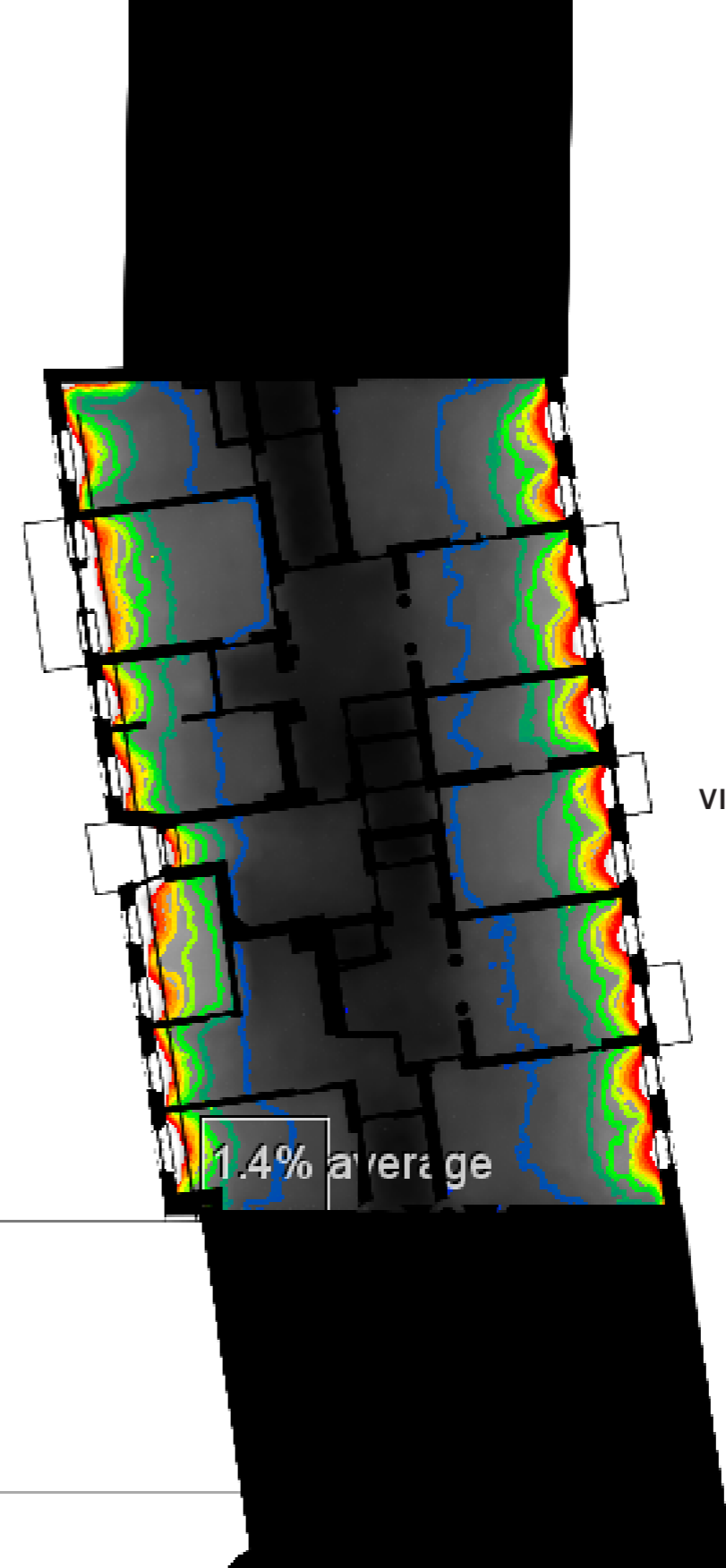
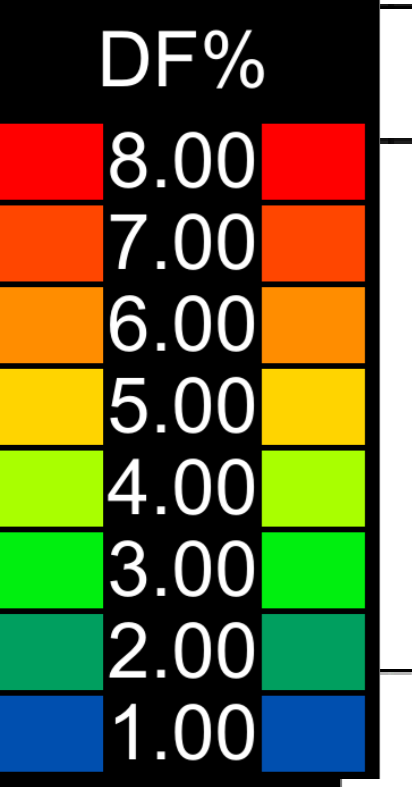
1.1% average

PLAN 4 FRAMTIDA SITUATION

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,1%

0,3% LÄGRE

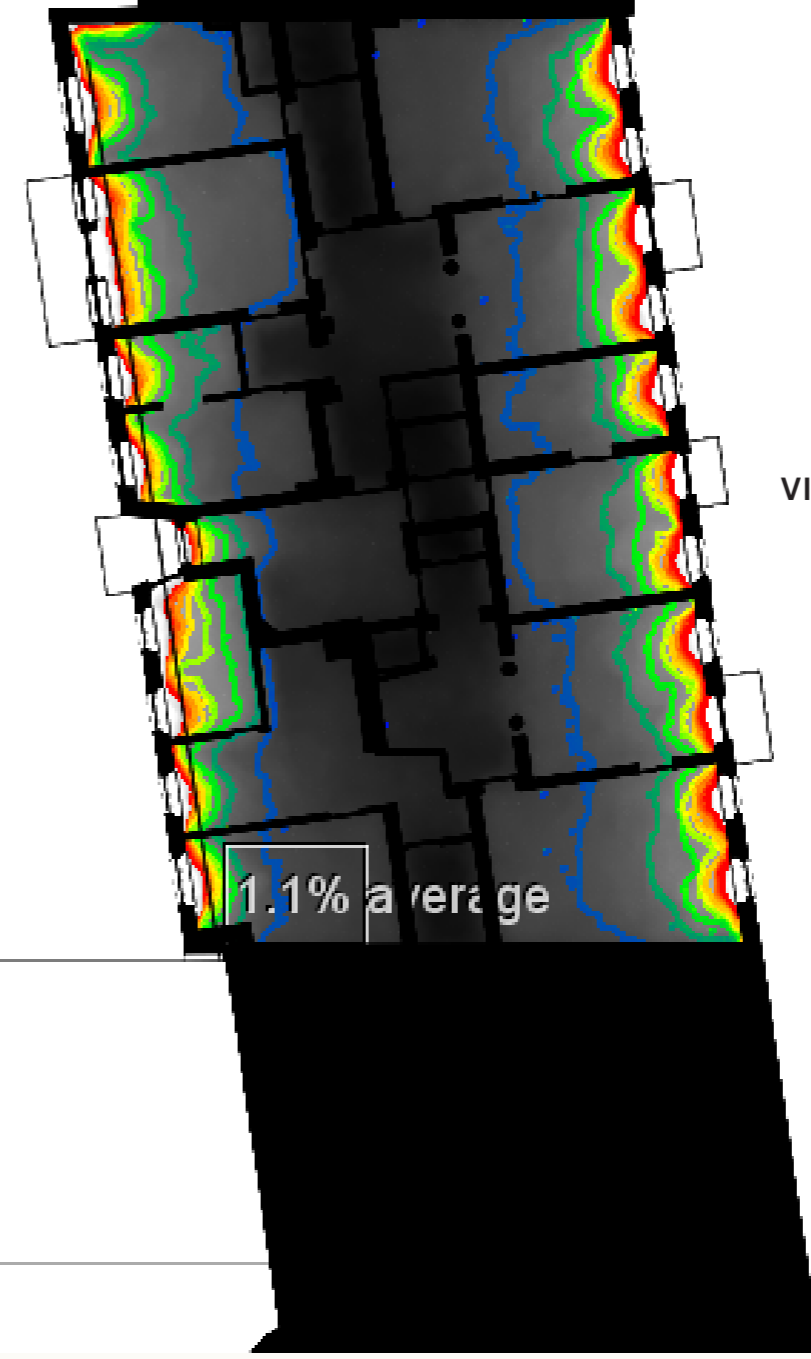
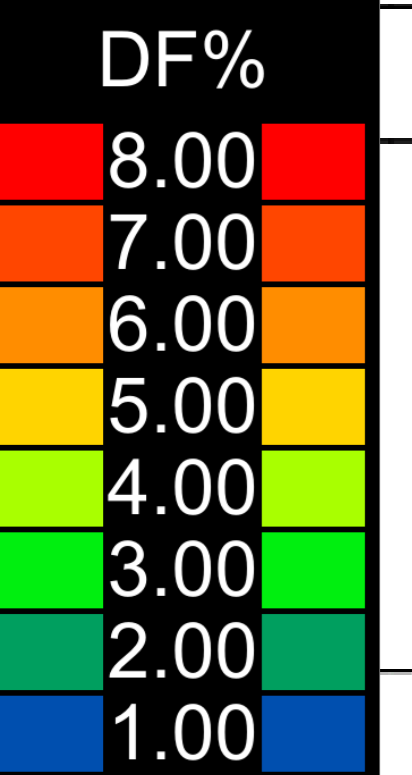


VINDBRYGGAN 6

PLAN 5 BEF. SITUATION

DF 1,4%

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.



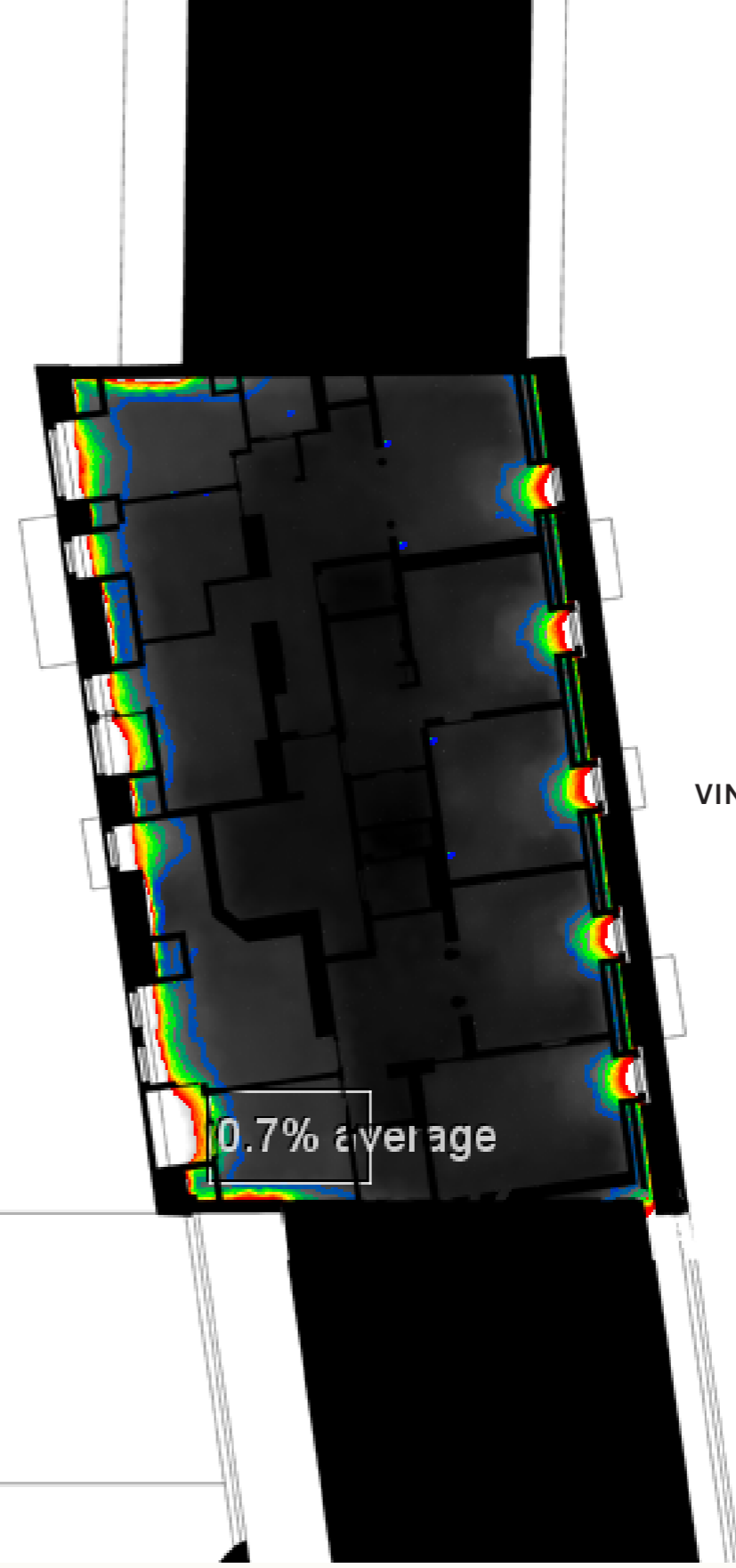
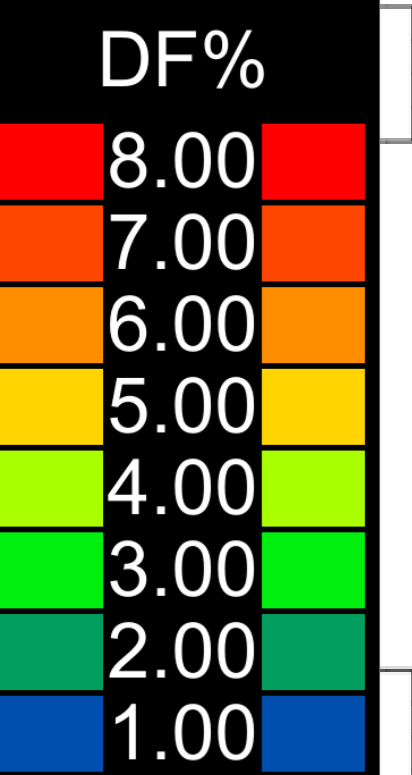
VINDBRYGGAN 6

PLAN 5 FRAMTIDA SITUATION

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 1,1%

0,3% LÄGRE

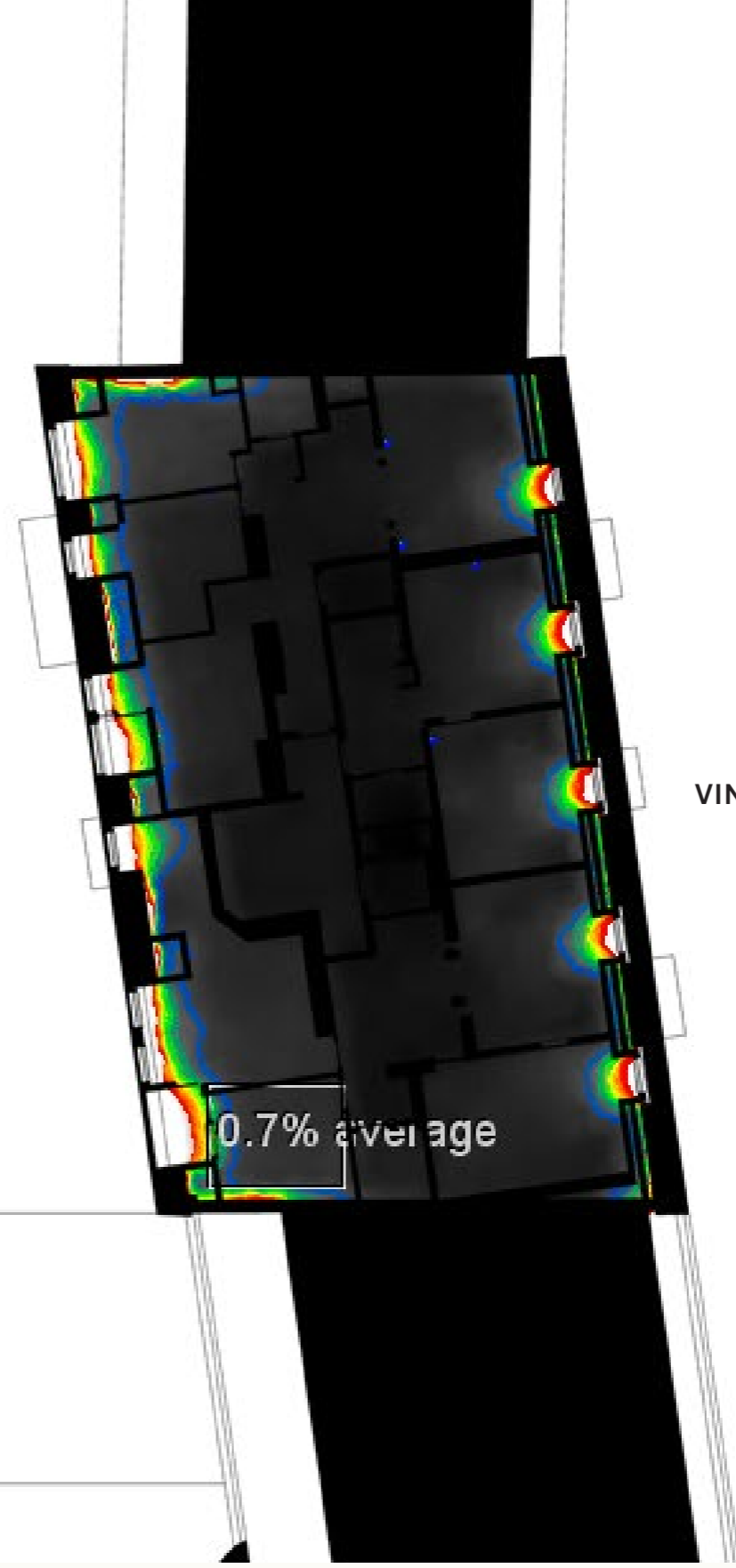
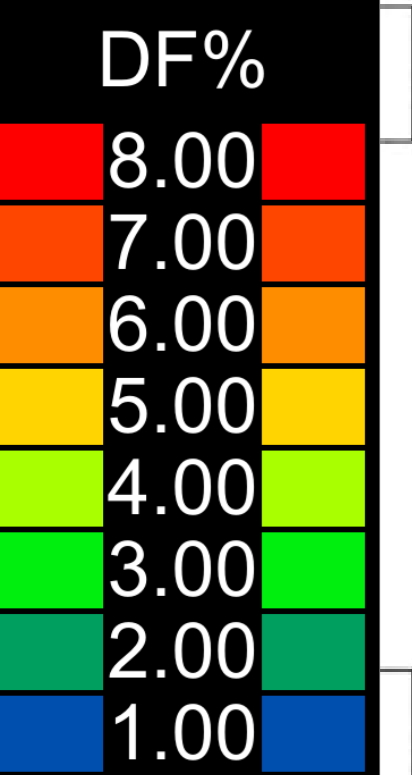


VINDBRYGGAN 6

PLAN 6 BEF. SITUATION

DF 0,7%

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.



VINDBRYGGAN 6

0.7% average

PLAN 6 FRAMTIDA SITUATION

Vindbryggan 6 våningsvis simulering.

DF 0,7%

OFÖRÄNDRAT