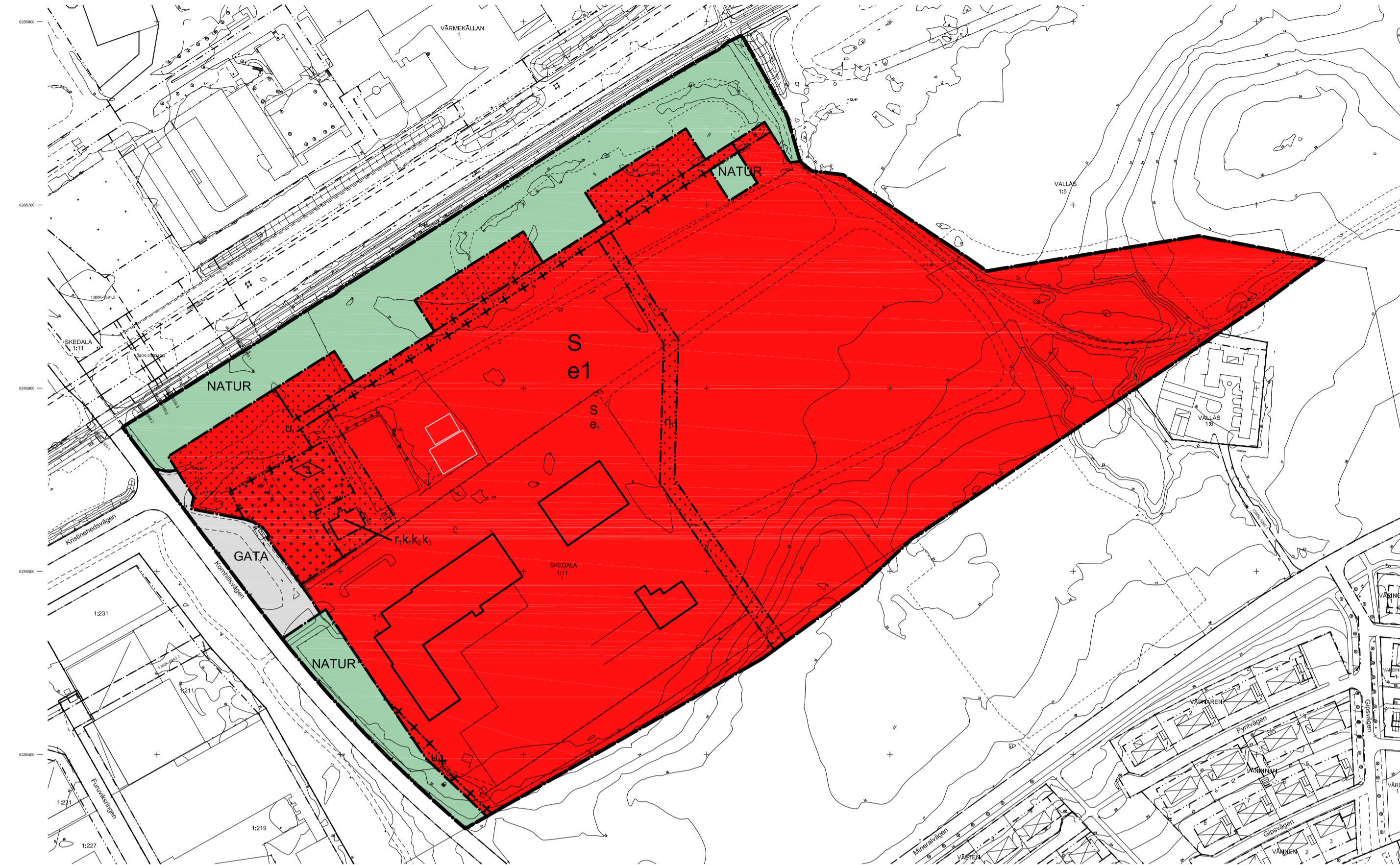


Plankarta



SKEDALA 1:11
Kristinehedsgymnasiet

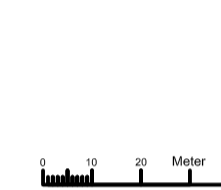
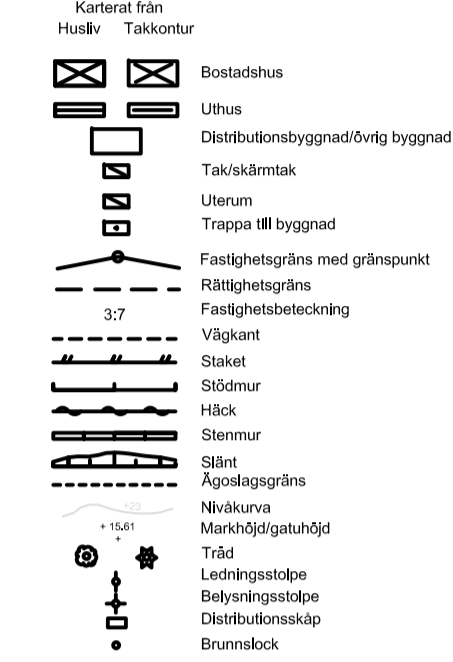
Grundkarta upprättad den 15 januari 2021 av:

Kim Fern
Chef Geografisk information

Birgitta Andersson
Kartingenjör

Koordinatsystem: SWEREF 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Måtklass: III
Beteckningsstandard: Halmstads Kommun

Grundkartans beteckningar



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR



ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

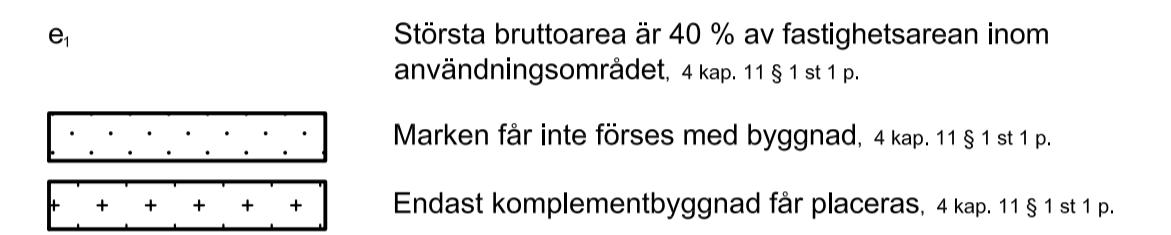


Kvarteretsmark. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

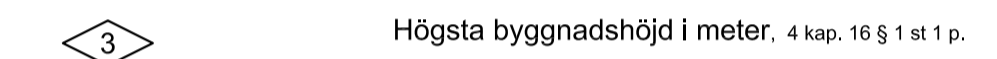


EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

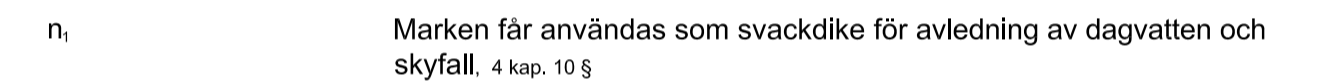
Bebyggandets omfattning



Utformning



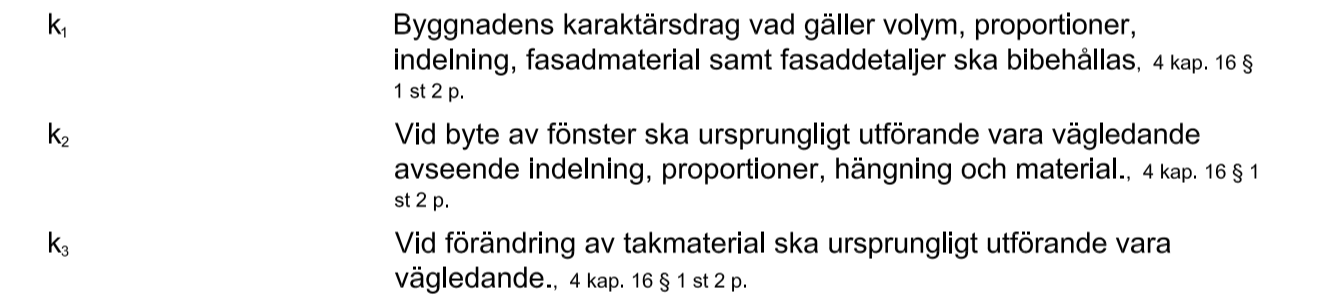
Markens anordnande och vegetation



Rivningsförbud



Varsamhet

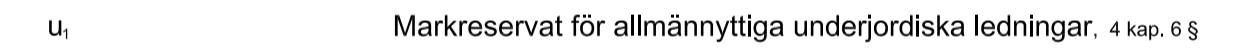


ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

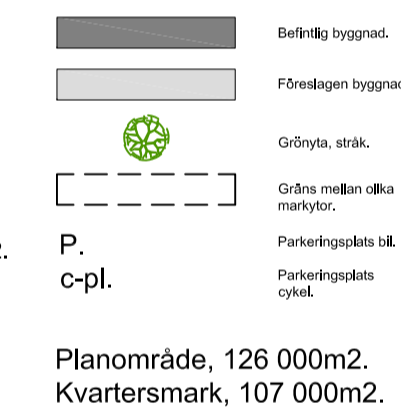
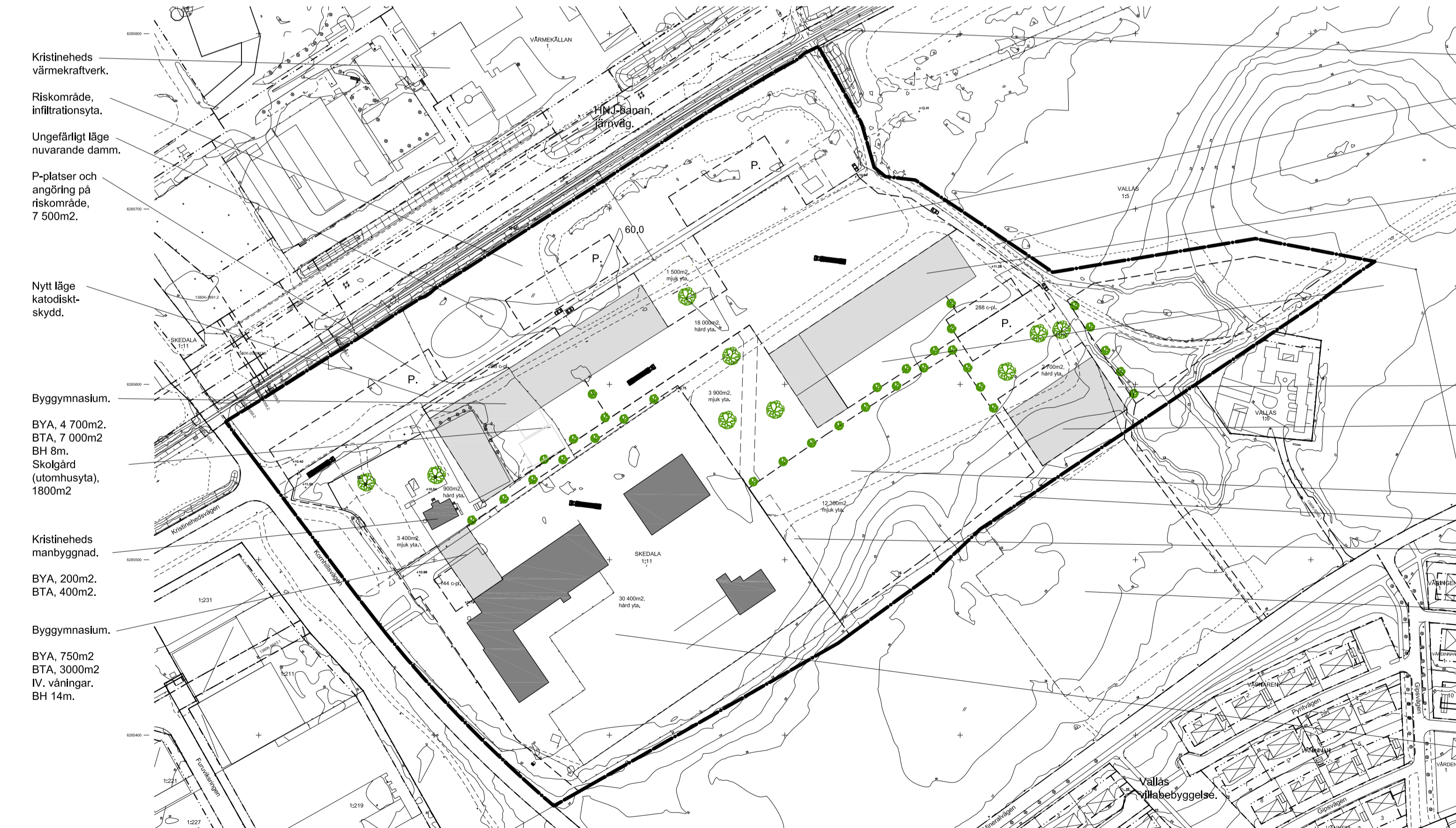
Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år. 4 kap. 21 §

Markreservat



Illustrationskarta



Planområde, 126 000m².
Kvarteretsmark, 107 000m².

Illustrerat förslag:
Summa BTA, 26 000m²
540 elever,
tillkommande 360.

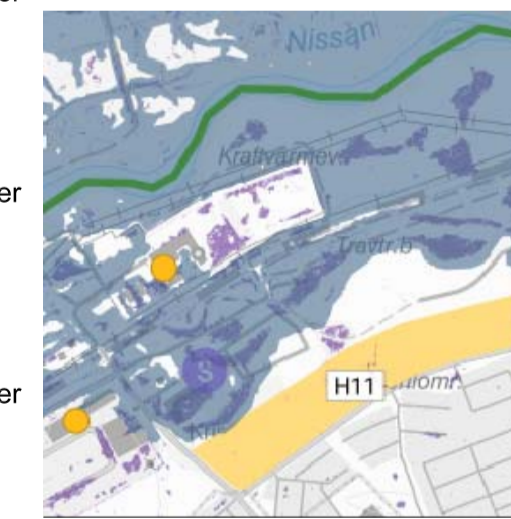
Andra ytor:
Skolgård, 5m² x 900 elever, 4500m².

Gång- och cykelväg till Vallås.
Möjlig framtida idrottsbana.
BTA (BYA), 2 100m².

Befintlig grävgröpp.
Reservyta.
Skyfallsdike / långstråk.

Befintligt område med kollenkötter.
Blandade bostäder, "H 11" enligt Framtidsplan 2050.

Befintligt Fordonsgymnasium.
BYA, 4 700m².
BTA, 7 200m².



Utdrag ur Framtidsplan 2050, samrådshandling.

H11: planerad bebyggelse.
S: kluster av ny offentlig service.
Lila: stående vatten vid 100 årsregn.
Blå: översvämning.
Gul prick: miljösårande verksamhet.
Grön linje: miljökvalitetsnormer-vattendrag.

SAMRÅDSHANDLING

DETALJPLAN FÖR / ILLUSTRATIONSKARTA TILL DETALJPLAN FÖR Skedala 1:11, Kristinehedsgymnasiet.

HALMSTAD

Upprättad av Samhällsbyggnadskontoret 2021-02-16

Mila Sladic
Planchef

Mikael Östman
Planarkitekt

Till planen hör:
Undersökning av betydande miljöpåverkan
Planbeskrivning
Genomförandebeskrivning
Illustrationskarta
Fastighetsförteckning

