

Miljönämnden	Sammanträdesdatum 2024-06-18	Sida 1(12)
--------------	---------------------------------	---------------

Plats och tid Sammanträdesrum K618, plan 6, Kungsgatan 12  
18 juni 2024, kl. 09.30-11.50

Beslutande Ledamöter  
Bobbo Nilsson, (KD), Ordförande, Jäv § 43  
Tor Ingels, (SD), 1:e vice ordförande  
Folke Alfredsson, (S)  
Mats Lindblom, (L)  
Anne-Maria Smedberg, (M)  
Emily Lundgren, (S)  
Staffan Ring, (M)  
Fredrik Jörgensen, (C)

Ersättare  
Vesna Bader Augustin, (S) ersätter Ulf Thomasson,  
(S)  
Jonas Wahlbeck, (C)  
Kerstin Nordholm, (M) §§ 40-44, ersätter Bobbo  
Nilsson Jäv § 43  
Eva Castell, (SD)

Övriga deltagare Förvaltningschef Karin Gjörtler, avdelningschef Eva Granath Henningsson,  
avdelningschef Per Lagerstedt §§ 42-44, enhetschef Susanne Carlson,  
utredare Maria Eking §§ 40-43, alkohol- och tobakshandläggare Anna  
Persson § 45 och nämndsekreterare Lina Vesslund.

Justeringsplats Bygg- och miljöförvaltningen, Kungsgatan 12 Paragrafer §§  
Justeringsdag 2024-06-18 40-47

Sekreterare .....  
Lina Vesslund

Ordförande .....  
Bobbo Nilsson

Justerare .....  
Tor Ingels

---

#### ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans Miljönämnden

Sammanträdesdatum 2024-06-18

Datum då anslaget sätts upp 2024-06-19 Datum då anslaget tas  
ned 2024-07-12

Förvaringsplats för  
protokollet Bygg- och miljöförvaltningen, Kungsgatan 12.

Underskrift .....  
Lina Vesslund

**Ärenden**

MN § 40	Dnr MN 2024-287 Val av justerare .....	3
MN § 41	Dnr MN 2024-288 Godkännande av dagordning .....	4
MN § 42	Dnr MN 2024-2540 Yttrande över detaljplan för Frösakull centrum och skogslunden, Fammarp 8:3 m.fl. ....	5
MN § 43	Dnr MN 2024-2711 Yttrande över gällande detaljplan för Halmstad 3:140 m.fl. ....	7
MN § 44	Dnr MN 2024-00032 Delårsrapport 2024.....	9
MN § 45	Dnr MN 2024-289 Information .....	10
MN § 46	Dnr MN 2024-290 Anmälningssärenden.. ....	11
MN § 47	Dnr MN 2024-291 Delegationsbeslut.....	12

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

MN § 40

## Val av justerare

Dnr 2024-287

### Beslut

Miljönämnden beslutar att jämte ordföranden (KD) utse Tor Ingels (SD) att justera protokollet.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 41

**Godkännande av dagordning**

Dnr 2024-288

**Beslut**

Miljönämnden beslutar att godkänna dagordningen.

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 42

Dnr 2024-2540

## Samrådsyttrande över detaljplan för Frösakull centrum och Skogslunden, Fammarp 8:3 m.fl., Halmstad

### Beslut

Miljönämnden beslutar att avge yttrande enligt bilaga 2 ”Yttrande - Samråd för detaljplan gällande Frösakull centrum och Skogslunden, Fammarp 8:3 m.fl., Halmstad”, daterad 2024-06-12.

### Ärendet

Ärendet avser miljönämndens remissvar till kommunstyrelsen avseende samrådsremiss för ny detaljplan för fastigheten Fammarp 8:3 m.fl.

Detaljplanen syftar till att stärka Frösakull som utpekad centrumnod genom att utveckla området för fler verksamheter och bostäder, i blandade bostads- och upplåtelseformer.

Dagvattenfrågorna är de som är mest komplicerade inom planområdet eftersom nuläget i Frösakull är problematiskt. Bebyggelsen i Frösakull har omvandlats från stugområde till villaområde och har bland annat medfört att dagvattensystemet inte är tillräckligt dimensionerat. Dessutom är grundvattennivåerna höga och klimatförändringen pågår.

En del av planområdet ligger inom vattenskyddsområde för grundvatten.

Bygg- och miljöförvaltningen anser det lämpligt att se över gemensam uppsamling för dagvatten och släckvatten då det kan bli stora volymer om det blandas. Vilket kan leda till att stora volymer behöver renas alternativt riskerar släckvattnet att nå närliggande vattendrag vid stora flöden. Enligt formulering i planbeskrivningen behöver dimensionerande maximal volym av ett släckvatten tas fram, det vill säga hur mycket släckvatten som genereras vid branden. Skulle ett skyfall inträffa samtidigt som en släckinsats pågår finns det risk för spridning av släckvattnet med skyfallet. Bygg- och miljöförvaltningen håller med och önskar att det förtydligas i planen.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts på bygg- och miljöförvaltningens ärendeberedning 2024-06-05 och nämndens presidieberedning 2024-06-10.

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
------------------	--	--------------------

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelsen, 2024-06-12
2. Yttrande, 2024-06-12
3. Plankarta samråd, 2024-04-18
4. Planbeskrivning, 2024-04-18
5. Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2024-04-18

### Förslag till beslut

Miljönämnden beslutar att avge yttrande enligt bilaga 2 ”Yttrande - Samråd för detaljplan gällande Frösakull centrum och Skogslunden, Fammarp 8:3 m.fl., Halmstad”, daterad 2024-06-12.

### Beslutsgång

Miljönämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 43

Dnr 2024-2711

## Samrådsyttrande över detaljplan för Halmstad 3:140 m.fl.

### Beslut

Miljönämnden beslutar att avge yttrande enligt bilaga 2 ”Yttrande - Samråd för detaljplan gällande Halmstad 3:140 m.fl.”, daterad 2024-06-12.

### Ärendet

Ärendet avser miljönämndens remissvar till kommunstyrelsen avseende samrådsremiss för ny detaljplan för fastigheten Halmstad 3:140 m.fl.

Huvudsyftet med detaljplanen är att möjliggöra för verksamheter som har behov av att finnas i flygplatsens närhet. Detaljplanen tillåter flygtrafik, industri och verksamheter som behöver samverka och har nytta av flygplats.

Planområdet har sitt dagvatten kopplat till Knebildstorpsbäcken och kommer även fortsatt ha det. Nordost om planområdet finns en spridningskälla av PFAS föroreningar. Dagvattnet ska både fördröjas och renas inom planområdet innan det släpps vidare till Knebildstorpsbäcken. För att kunna bygga i området behöver markens lämplighet och miljöpåverkan prövas. Som underlag till detaljplanen har flera utredningar tagits fram men det återstår ytterligare utredningar att ta fram.

Bygg- och miljöförvaltningens bedömning:

Detaljplanen bör säkerställa att dagvattenhanteringen inte riskerar att leda till förhöjda halter av föroreningar till närliggande vattendrag.

Grundvattentäkter är inte lämpliga i planområdet då föroreningsplymen med PFAS i det djupare grundvattnet från FMTS berör planområdet. Dricksvattenförsörjning från Laholmsbukts VA behöver säkerställas och bör regleras i planen.

Det bör kartläggas och bedömas i planbeskrivningen eventuell spridning av föroreningar och om jordmassor behöver saneras.

Närliggande bostad riskerar att utsättas för ytterligare störningar om etablering av flygverksamhet, industri, verksamhet och ytterligare trafik sker på platsen.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts på bygg- och miljöförvaltningens ärendeberedning 2024-06-05 och nämndens presidieberedning 2024-06-10.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

### Beslutsunderlag

1. Tjänsteskrivelsen, 2024-06-12
2. Yttrande, 2024-06-12
3. Plankarta, 2024-05-13
4. Planbeskrivning, 2024-05-13
5. Undersökning av betydande miljöpåverkan, 2024-05-20
6. Miljökonsekvensbeskrivning, 2024-05-13

### Förslag till beslut

Miljönämnden beslutar att avge yttrande enligt bilaga 2 ”Yttrande - Samråd för detaljplan gällande Halmstad 3:140 m.fl.”, daterad 2024-06-12.

### Jäv

Ordförande (KD) har på grund av jäv inte deltagit i behandling av ärendet och var inte närvarande vid beslutet.

### Beslutsgång

Miljönämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



MN § 44

Dnr 2024-00032

## Delårsbokslut 2024

### Beslut

Miljönämnden beslutar att godkänna upprättat delårsbokslut, tertial 1 för 2024 enligt bilagd dokumentation och lämnad information.

### Ärendet

Förvaltningen rapporterar att verksamheten har till stor del genomförts enligt beslutad verksamhetsplan för årets första fyra månader.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts på bygg- och miljöförvaltningens ärendeberedning 2024-06-05 och nämndens presidieberedning 2024-06-10.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelsen, 2024-06-03
- Delårsrapport T1 2024

### Förslag till beslut

Miljönämnden beslutar att godkänna upprättat delårsbokslut, tertial 1 för 2024 enligt bilagd dokumentation och lämnad information.

### Beslutsgång

Miljönämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 45

Dnr 2024-289

## Information

- a) Alkohol- och tobakshandläggare Anna Persson informerar nämnden om pilotprojektet TIPS (tillsyn i planerad samverkan) inom vilket förvaltningen samverkar med andra myndigheter för att motverka organiserad brottslighet.
- b) Avdelningschef Eva Granath Henningsson informerar nämnden om resultatet av Länsstyrelsens verksamhetstillsyn av Bygg- och miljöförvaltningens tillsyn enligt alkohollagen och lagen för tobak och liknande produkter.
- c) Avdelningschef Eva Granath Henningsson informerar nämnden om pågående klagomålsärende gällande buller.
- d) Förvaltningschef Karin Gjørtler informerar nämnden om att följande:
  - Laholmsbuktens VA AB besöker miljönämnden för att informera om PFAS på sammanträdet i augusti.
  - Arbete pågår med förvaltningens planeringsanalys som lyfts till nämndens verksamhetsplanering i höst.
  - Utbildning i kommunal rätt är inbokad för nämnden den 26 augusti.
  - Arbete med kartläggning av bygglovsenhetens roller och ansvar har påbörjats.
  - Förvaltningen har anställt en ny verksamhetsutvecklare som påbörjar sin tjänst den 13 september.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 46

Dnr 2024-290

## Anmälningssärenden

### Beslut

Miljönämnden beslutar att lägga anmälningssärendena till handlingarna.

### Ärendet

Följande handlingar anmäls till miljönämnden:

- 2023-3288 – Mark- och miljödomstolen utdömer vite
- 2024-2586 – Förvaltningsrätten avslår ansökan om utdömande av vite

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av nämndsekreteraren på förvaltningen.

### Beslutsunderlag

- 2023-3288 - Dom från Mark- och miljödomstolen
- 2024-2586 – Dom från Förvaltningsrätten

### Förslag till beslut

Miljönämnden beslutar att lägga anmälningssärendena till handlingarna.

### Beslutsgång

Miljönämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MN § 47

Dnr 2024-291

## Delegationsbeslut

### Beslut

1. Miljönämnden beslutar att lägga redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

### Ärendet

I bilagan till tjänsteskrivelsen redovisas beslut fattade på delegation som faller inom Miljönämndens ansvarsområden samt beslut som fattats av miljönämndens presidium.

Redovisade delegationsbeslut som anmälts är beslut som fattats på miljönämndens vägnar. En sammanställning av samtliga beslut redovisas som ett beslutsunderlag i form av bilaga till aktuell tjänsteskrivelse. Önskemål om ytterligare information om besluten hänvisas till nämndens sekreterare.

### Ärendets beredning

Ärendet har beretts av nämndsekreteraren på förvaltningen.

### Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut 2024-05-11 till 2024-06-07
- Delegationsbeslut i alkohol- och tobaksärenden 2024-05-13 till 2024-06-09

### Förslag till beslut

1. Miljönämnden beslutar att lägga redovisningen av delegationsbesluten till handlingarna.

### Beslutsgång

Miljönämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------