

	Sammanträdesdatum	Sida
Teknik- och fastighetsnämnden	2023-12-11	1(24)

Plats och tid	Nymansgatan 23, sammanträdesrum Slottet, 11 december 2023 kl 13:00-14.45	
Beslutande	Ledamöter Carl-Johan Berthilsson (M), Ordförande Kim Pettersson (KD), 1:e vice ordförande Georg Cserti (SD) Marie-Helene Bergstrand (C) Christel Eriksson (S) Magnus Ackerot (M) Kent Gustafsson (S) Amina Boulaabi (MP) Anders Stenbeck (M) Roger Krook (HFH) Maria Persdotter (S) Eva Castell (SD) Bengt Arvidsson (S) Ersättare Niklas Christiansson (M) Wiktor Andersson (KD) Philip Svensson (S)	
Övriga deltagare	Ola Salomonsson (§154), Lina Svensson (§ 155), Christofer Lindegård (§ 155), Andréa Jacobsson (§ 158). Sofia Brydolf (§§ 159-160), Annica Pålsson (§§ 160-162), Johan Gustafsson (§ 163), Marcus Baric (§ 163), Magnus Rasmusson, Johann Wisjö, Lina Brandelius, Irene Wigroth, Ola Svensson, Ulf Holm, förvaltningschef Marie Leandersson, nämndsekreterare Joel Jonsson	
Justeringsplats	Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stationsgatan 48	Paragrafer §§ 152-167
Justeringsdag	2023-12-18	
Sekreterare	Joel Jonsson	
Ordförande	Carl-Johan Berthilsson	
Justerare	Georg Cserti	

ANSLAG/BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Teknik- och fastighetsnämnden	
Sammanträdesdatum	2023-12-11	
Datum då anslaget sätts upp	2023-12-18	Datum då anslaget tas ned 2024-01-10

Förvaringsplats för protokollet Teknik- och fastighetsförvaltningen, Stationsgatan 48

Underskrift Joel Jonsson Utdragsbestyrkande

Ärenden

TKFN § 152	Dnr TKFN-2023/00023 Val av justerare	3
TKFN § 153	Dnr TKFN-2023/00022 Godkännande av föredragningslista.....	4
TKFN § 154	Dnr TKFN-2023/01215 Beslut om teknik- och fastighetsnämndens lokalbehov 2025-2034	5
TKFN § 155	Dnr TKFN-2023/01191 Beslut om lokalförsörjningsplan 2025-2035.....	6
TKFN § 156	Dnr TKFN-2023/01214 Beslut om sammanträdesdagar för teknik- och fastighetsnämnden år 2024	9
TKFN § 157	Dnr TKFN-2023/01227 Beslut om revidering av teknik- och fastighetsnämndens delegationsordning	10
TKFN § 158	Dnr TKFN-2023/00998 Beslut om avgifter idrotts- och fritidsanläggningar 2024.....	11
TKFN § 159	Dnr TKFN-2023/01102 Yttrande över motion om fruktträd i kommunens parker.....	13
TKFN § 160	Dnr TKFN-2023/01183 Beslut om plan för teknisk offentlig infrastruktur TOFS	14
TKFN § 161	Dnr TKFN-2023/01205 Beslut om granskningsyttrande över detaljplan för Katten 18 m.fl., Halmstad	16
TKFN § 162	Dnr TKFN-2023/01200 Beslut om biljettmaskiner för parkeringsavgift och kravet på kortsäkerhet	17
TKFN § 163	Dnr TKFN-2023/00021 Förvaltningschefen m.fl. informerar	20
TKFN § 164	Dnr TKFN-2023/00020 Anmälningssärende december	21
TKFN § 165	Dnr TKFN-2023/00009 Delegationsbeslut december	22
TKFN § 166	Dnr TKFN-2023/00025 Nästa sammanträde	23
TKFN § 167	Dnr TKFN-2023/00024 Övriga frågor	24

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 152

Dnr TKFN-2023/00023

Val av justerare

Beslut

Georg Cserti (SD) väljs att jämte ordföranden (M) justera protokollet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 153

Dnr TKFN-2023/00022

Godkännande av föredragningslista

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna dagordningen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 154

Dnr TKFN-2023/01215

Beslut om teknik- och fastighetsnämndens lokalbehov 2025-2034

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att redovisa sina lokalbehov i enlighet med bilaga 1, Lokalinvesteringar till lokalförsörjningsplan 2025-2034.

Ärendet

Enligt Halmstads kommuns lokalförsörjningsprocess ska varje nämnd årligen, senast i december, ta beslut om sina lokalbehov för de kommande tio åren. De inlämnade lokalbehoven bereds kommande år i samband med framtagandet av den kommunövergripande lokalförsörjningsplanen (LOFS) för Halmstads kommun. Lokalförsörjningsplanen utgör ett konkret underlag för kommande verksamhetsberedning inför beslut om Halmstads kommuns mål och budget.

Lokalbehov för teknik - och fastighetsnämnden framgår av bilaga 1, lokalinvesteringar till lokalförsörjningsplan 2025-2034.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.
Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att redovisa sina lokalbehov i enlighet med bilaga 1, Lokalinvesteringar till lokalförsörjningsplan 2025-2034.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 155

Dnr TKFN-2023/01191

Beslut om lokalförsörjningsplan 2025-2035

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslaget till Lokalförsörjningsplan 2025-2035.

Ärendet

Kommunen är beroende av lokaler för att kunna bedriva sin verksamhet. Det handlar om allt från skolor, förskolor, boenden, förvaltningslokaler till idrotts- och möteslokaler med mera. I översiktsplanen för Halmstads kommun, som vann laga kraft den 12 augusti 2022, redovisas kommunens planerade samhällsutveckling ur ett långsiktigt perspektiv. Utbyggnadsplanen antogs av kommunfullmäktige 26 oktober och syftar till att genomföra översiktsplanen Framtidsplan 2050. Utbyggnadsplanen redovisar utbyggnaden för bostäder, lokalförsörjning, teknisk infrastruktur och förutsättningar för arbetstillfällen uppdelat i femårsperioder, fram till år 2050.

Ett arbete med att förbättra lokalförsörjningsprocessen har skett under året. Utvecklingsprocessen kommer att fortsätta under 2024.

Halmstads kommuns lokalförsörjningsplan beskriver kommunens behov av verksamhetslokaler på årlig basis mellan 2025-2035 och innehåller mer detaljerad information om respektive projekt. Syftet med lokalförsörjningsplanen är att skapa en tydlig riktning för kommunen och dess verksamheter avseende lokalfrågor. Det är viktigt att ha en planering som ger långsiktigt hållbara lösningar samtidigt som kommunens verksamheter ges förutsättningar att bedriva skola, omsorg med mera. Syftet med lokalförsörjningsplanen är också att bidra till en långsiktig ekonomisk planering och budgetplanering för innevarande planeringsperiod.

Med utbyggnadsplanen som grund skapas i många fall goda förutsättningar för att kunna planera för lokalförsörjningen på ett bra sätt, beroenden tydliggörs och kloka avvägningar kan göras.

En befolkningsprognos togs fram i arbetet med utbyggnadsplanen vilket har påverkat vissa lokalbehov. Befolkningsprognosen har också påverkats av lågkonjunkturen vilket medför att en del behov kan senareläggas. Då utbyggnadsplanen i många fall ligger till grund för när behoven är möjliga att realisera har ett stort arbete gjorts för att få placera lokalbehoven på en lämplig geografisk placering som stämmer överens med tidplanen för lokalbehovet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Då utbyggnadsplanen anges i femårsperioder är det viktigt att belysa att även om behovet ligger rätt kopplat till utbyggnadsplanen så påverkas i vissa fall lokalbehovet i tid med hänsyn tagen till att olika detaljplaner har kommit olika långt i processen och på grund av detaljplanens komplexitet, även oförutsedda händelser kan göra att ett lokalbehov framgent behöver flyttas i tid. Andra grunder till att lokalbehov inte kan tillgodoses när behovet uppstår kan vara att behovet inkommit med en snäv tidshorisont eller att tidskrävande utredningar behöver göras för att komma fram till det bästa åtgärdsvalet med flera faktorer. Då tidplaner förskjuts i enskilda projekt och vi inte lyckas skapa funktionerna utifrån det behov som finns så får det konsekvenser ur både ekonomiskt, socialt och miljömässigt perspektiv för våra verksamheter och ytterst våra medborgare.

Gällande de behov som ligger nära i tid ser vi i vissa fall en differens mellan behov och när det är möjligt att kunna tillgodose behovet. I områden med mycket bostäder krävs dels tid för detaljplanearbete, dels ska marken beredas för infrastruktur med mera innan det är möjligt att starta i gång ett byggprojekt. Det är av vikt att lokalbehov inkommer med en framförhållning om 5-6 år för att det ska vara möjligt att tillgodose behovet i tid, speciellt i de fall där det krävs en ny detaljplan för att möta behovet. Konsekvenser av förskjutningar i tid behöver analyseras fördjupat. Att arbeta med planberedskap är av yttersta vikt för att framgent kunna kapa ledtider.

Under året har en ny mall för lokalförsörjningsplanen tagits fram. Koppling görs till utbyggnadsplanen, det vill säga att respektive projekt har kopplats till en placering i utbyggnadsplanen i de fall det varit möjligt att göra en koppling. Samma ID-nr återfinns i lokalförsörjningsplanen som i utbyggnadsplanen där olika objekts geografiska placering framgår. Samordning har också skett med plan för teknisk offentlig infrastruktur (TOFS) för att de lokalbehov och infrastrukturprojekt som har ett beroende som ska samordnas i tid. Kostnader kopplat till respektive projekt har tagits fram och presenteras i samband med lokalförsörjningsplanen, detta för att skapa en transparens och ge en uppskattning av de ekonomiska konsekvenser som förslaget innebär. Nivå av osäkerhet i kalkylen anges i anslutning till kalkylen. I de fall projektets omfattning är alltför osäkert/underlagen är för oklara är det inte beräknat utan får beräknas efter mer arbete med underlagen. Arbete med att ta fram kalkyler genom förstudier är det ett ständigt pågående arbete, därav förfinas kalkylerna efterhand. Om ett lokalbehov bedömts lämpligt för inhyrning har en uppskattning av hyreskostnad gjorts och synliggjorts under fliken "tillkommande årlig hyreskostnad".

Teknik- och fastighetsnämnden är beredande nämnd och därefter fastslår kommunstyrelsen lokalförsörjningsplanen. Lokalförsörjningsplanen utgör ett konkret underlag för kommande verksamhetsberedning inför beslut om Halmstads kommuns mål och budget 2025-2029.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Ärendets beredning

Lokalförsörjningsplanen har tagits fram i nära samverkan mellan kommunledningsförvaltningen och teknik- och fastighetsförvaltningen, genom kontinuerlig dialog med övriga förvaltningar, samt genom dialogmöten med samtliga presidier.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att föreslå kommunstyrelsen att godkänna förslaget till Lokalförsörjningsplan 2025-2035.

Yrkanden

Marie-Helene Bergstrand (C) yrkar på att teknik- och fastighetsnämnden gör följande tillägg till Lokalförsörjningsplanen: *Att det bör utredas om ett alternativ till att bygga en helt ny skola i Norrort Harplinge kan vara att använda Plönningskolan som en permanent lösning.*

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avslå detta.

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Marie-Helene Bergstrand (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Amina Boulaabi (MP) reserverar sig mot beslutet.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 156

Dnr TKFN-2023/01214

Beslut om sammanträdesdagar för teknik- och fastighetsnämnden år 2024

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att fastställa följande sammanträdesdagar för år 2024:

29/1, 26/2, 25/3, 29/4, 27/5, 24/6, 26/8, 23/9, 21/10, 18/11, 16/12

Ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden har i uppdrag att inför varje verksamhetsår besluta om dag och tid för sina sammanträden. Teknik- och fastighetsförvaltningen har tagit fram förslag till sammanträdesdagar för teknik- och fastighetsnämnden år 2024.

Under 2024 hålls sammanträden på måndagar med start vid klockan 13.00.

Ärendets beredning

Nämndsekreterare har i dialog med förvaltningschef och presidiet tagit fram ett förslag till sammanträdesdagar för teknik- och fastighetsnämnden år 2024.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att fastställa följande sammanträdesdagar för år 2024:

29/1, 26/2, 25/3, 29/4, 27/5, 24/6, 26/8, 23/9, 21/10, 18/11, 16/12

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 157

Dnr TKFN-2023/01227

Beslut om revidering av teknik- och fastighetsnämndens delegationsordning

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning.

Ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden beslutade 2023-01-23, § 5, att anta sin delegationsordning. Vid tillämpning av delegationsordningen inom teknik- och fastighetsförvaltningen har revideringsbehov uppmärksammats, gällande en komplettering avseende trafikföreskrifter, ett förtydligande avseende rätt att överklaga beslut, samt rätt att teckna avtal i samband med parkeringsköp.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen i samråd med kommunjurist.
Ärendet faller inte inom ramen för facklig samverkan.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 158

Dnr TKFN-2023/00998

Beslut om avgifter idrotts- och fritidsanläggningar 2024

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta förslaget till avgifter för idrotts- och fritidsanläggningar år 2024 enligt bilaga 1.
2. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att de nya avgifterna ska börja gälla 1 januari 2024.
3. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att utreda och återkoppla till nämnden i juni 2024 med förslag på ändamålsenliga avgifter för evenemang inom/på de anläggningar/ytor som nämnden ansvarar för.

Ärendet

Kommunfullmäktige ger genom teknik- och fastighetsnämndens reglemente punkt 1.4 nämnden via delegation rätt att besluta om taxor och avgifter avseende hyra av idrotts- och fritidsanläggningar.

Den huvudsakliga orsaken till att teknik- och fastighetsnämndens avgifter för idrotts- och fritidsanläggningar behöver revideras är för att hantera ökade kostnader i verksamheten. Kopplat till de senaste årens prisutveckling föreslås att avgifterna för 2024 räknas upp enligt prognosen för KPI (konsumentprisindex), vilket ger en uppräkningsgrad med 4,1 %.

Förslaget innehåller även justeringar gällande regler för avbokning, vilken verksamhet som ska omfattas av subventionerad föreningstaxa samt en förändrad hantering av bokningar till nolltaxa vid evenemang. Förvaltningen föreslår även att vissa avgifter som idag hanteras enligt avtal på Halmstad Arena bad övergår till en av nämnden beslutad avgift.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom teknik- och fastighetsförvaltningen.
Information på teknik- och fastighetsnämnden 2023-11-13, § 127.

Förslag till beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta förslaget till avgifter för idrotts- och fritidsanläggningar år 2024 enligt bilaga 1.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

2. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att de nya avgifterna ska börja gälla 1 januari 2024.

Yrkanden

Ordföranden (M) yrkar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att ge teknik- och fastighetsförvaltningen i uppdrag att utreda och återkoppla till nämnden i juni 2024 med förslag på ändamålsenliga avgifter för evenemang inom/på de anläggningar/ytor som nämnden ansvarar för.

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar förvaltningens förslag med sitt yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag med sitt tilläggsyrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 159

Dnr TKFN-2023/01102

Yttrande över motion om fruktträd i kommunens parker

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna *Yttrande över motion om fruktträd i kommunens parker.*

Ärendet

Vänsterpartiets motion om fruktträd i kommunens parker syftar till att öka tillgången på frukt, bär och andra nyttoväxter för allmänheten genom att teknik- och fastighetsförvaltningen planterar fruktträd, bärbuskar och nyttoväxter på allmän platsmark. Motionen syftar även till att förbättra informationen till allmänheten om var planteringarna finns och att det är tillåtet för alla att plocka frukten så länge det är för husbehov.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna *Yttrande över motion om fruktträd i kommunens parker.*

Yrkanden

Marie-Helene Bergstrand (C) yrkar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att bifalla motionens andra sats att: *Information om var det finns fruktträd, bärbuskar och andra nyttoväxter på kommunens mark ska finnas lättillgängligt på kommunens hemsida och/ eller i andra lämpliga forum i motionen.*

Amina Boulaabi (S) yrkar bifall till Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande (M) prövar Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avslå detta.

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 160

Dnr TKFN-2023/01183

Beslut om plan för teknisk offentlig infrastruktur TOFS

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna *Plan för teknisk offentlig infrastruktur 2025 – 2035*.

Ärendet

Halmstads kommuns nya översiktsplan - Framtidsplan 2050 med flera strategiska planer har antagits de senaste åren. Kommunfullmäktige har nu även antagit Fördjupad översiktsplan för centrum. När planerna övergår till en genomförandefas är det mycket viktigt att alla delar i översiktsplanen och de övriga strategiska styrdokumenterna genomförs på ett hållbart och effektivt sätt. Utvecklingen av bostäder och verksamhetsområden måste till exempel gå i takt med utveckling av skolor, äldreboenden och teknisk offentlig infrastruktur.

Parallellt med detta finns också ett behov av att förtydliga och samplanera de olika delarna i kommunens investeringsprocess. Kommunstyrelsen har därför gett kommunledningsförvaltningen i uppdrag att, i samarbete med Laholmsbuktens VA AB och teknik- och fastighetsförvaltningen, ta fram en plan för teknisk offentlig infrastruktur (TOFS) som underlag till investeringsbudget.

För att samordna utbyggnaden av bostäder, teknisk infrastruktur, lokalförsörjning och den fysiska miljön som möjliggör för fler arbetstillfällen såsom verksamhetsmark, kontor och turismutveckling har kommunen antagit en ny Utbyggnadsplan där utbyggnadsområden mm tidsätts. Utbyggnadsplanen (tillsammans med Riktlinjer för bostadsförsörjning) har även utvärderats i en strategisk hållbarhetsbedömning. Beslutet om att anta riktlinjerna för bostadsförsörjning är överklagat.

Ärendets beredning

Ärendet har beretts av handläggare på kommunledningsförvaltningen, ekonom på teknik- och fastighetsförvaltningen, teknik- och fastighetsförvaltningens avdelning för infrastruktur och lokalförsörjning samt ekonom och projektavdelning på Laholmsbukten VA AB.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna *Plan för teknisk offentlig infrastruktur 2025 – 2035*.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Yrkanden

Marie-Helene Bergstrand (C) yrkar på att yttrandet kompletteras med att sidan 11, identifikationsnummer IN67 behöver ses över för att möjliggöra säkra skolvägar och även att man ser över möjligheten att lägga den på kommunal mark för att snabba på processen och hålla nere kostnaden. Detta med anledning av behovet av säker gång- och cykelväg när Plönningeskolan används som evakueringsskola samt för att möta behovet som finns när barn och ungdomar ska ta sig till och från ridverksamheten.

Amina Boulaabi (MP) yrkar bifall på Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande (M) prövar Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avslå detta.

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Marie-Helene Bergstrand (C) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Amina Boulaabi (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för Marie-Helene Bergstrands (C) yrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 161

Dnr TKFN-2023/01205

Beslut om granskningsyttrande över detaljplan för Katten 18 m.fl., Halmstad

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta *granskningsyttrandet gällande detaljplan för Katten 18 m.fl.*

Ärendet

Planförslaget innebär en utveckling av kvarteret Katten med nya bostäder och verksamheter i bottenplan mot Nässjögatan, ett tillskott på mellan 190 - 255 bostäder i området.

Exploaterings behov av parkering för motorfordon och cyklar följer parkeringsnorm, utan reduktion.

Närområdet påverkas av stora framtida förändringar. Detaljplan vid Fredsgatan kommer att stänga järnvägsövergången för motorfordon och ge ytterligare tillskott av arbetsplatser, Nässjögatans framtida gestaltning och Linnégatans framkomlighet och trafiksäkerhet i samband med tunnel under järnvägen.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att anta *granskningsyttrandet gällande detaljplan för Katten 18 m.fl.*

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 162

Dnr TKFN-2023/01200

Beslut om biljettmaskiner för parkeringsavgift och kravet på kortsäkerhet

Beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att uppgradera biljettmaskiner, till bankernas krav på kortsäkerhet, i kommunala parkeringshus och garage, Torggaraget, P-hus Svartmunken, P-hus Gamletull, P-hus Radioplan och P-hus Högskolan.
2. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att de biljettautomater med över 200 transaktioner inklusive biljettautomaten på Karl XI:s väg samt kommunens parkeringshus och garage ska behållas och uppgraderas.

Ärendet

Bankernas krav på säkerhet i samband med kortbetalning i biljettmaskiner för parkeringsavgift höjs återigen. Tidigare har uppgradering av säkerheten genomförts 2020 och 2022. En översyn av biljettmaskinernas placering och antal har gjorts i samband med krav på uppgradering av tekniken. I takt med en allt högre andel av betalningar genom digital teknik, applikationer i mobilen, SMS och e-tjänster, har antalet biljettmaskiner blivit färre.

Biljettmaskinerna är idag 35 stycken och förslaget innebär att åtta biljettmaskiner uppgraderas och resterande 27 biljettmaskiner avvecklas.

De biljettmaskiner som uppgraderas är placerade i kommunala parkeringshus/garage. Hit vill vi styra parkering och det ska vara lätt att hänvisa till en parkering med biljettmaskin.

Ärendets beredning

Teknik- och fastighetsförvaltningen.

Förslag till beslut

1. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att uppgradera biljettmaskiner, till bankernas krav på kortsäkerhet, i kommunala parkeringshus och garage, Torggaraget, P-hus Svartmunken, P-hus Gamletull, P-hus Radioplan och P-hus Högskolan.
2. Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avveckla övriga biljettmaskiner för betalning av parkeringsavgift, ca 27 stycken.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Yrkanden

Roger Krook (HFH) yrkar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att uppdra åt förvaltningen att utreda former, omfattning samt georgafisk spridning som kan vara aktuell för införandet av p-skiva.

Ordföranden (M) yrkar att beslutspunkt 2 får följande lydelse:
Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att de biljettautomater med över 200 transaktioner inklusive biljettautomaten på Karl XI:s väg samt kommunens parkeringshus och garage ska behållas och uppgraderas.

Kim Pettersson (KD) yrkar avslag på Roger Krooks (HFH) yrkande.

Kim Pettersson (KD) yrkar bifall till ordförandens (M) yrkande.

Eva Castell (SD) yrkar bifall till Roger Krooks (HFH) yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden (M) prövar Roger Krooks (HFH) yrkande och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar att avslå detta.

Ordföranden (M) prövar förvaltningens förslag till beslutspunkt 1 och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt detta.

Ordföranden (M) prövar sitt ändringsyrkande till beslutspunkt 2 och konstaterar att teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt detta.

Omröstning begärs.

Teknik- och fastighetsnämnden godkänner följande beslutsordning:

Ja röst för bifall till ordförandens (M) yrkande.

Nej röst för avslag på ordförandens (M) yrkande.

Följande ledamöter röstar ja: Kim Pettersson (KD), Marie-Helene Bergstrand (C), Christel Eriksson (S), Magnus Ackerot (M), Kent Gustafsson (S), Amina Boulaabi (MP), Anders Stenbeck (M), Maria Persdotter (S), Bengt Arvidsson (S), Ordföranden (M).

Följande ledamöter röstar nej: Georg Cserti (SD), Roger Krook (HFH), Eva Castell (SD)

Med 10 röster för ja och 3 röster för nej beslutar teknik- och fastighetsnämnden enligt ordförandens (M) yrkande.

Ordföranden (M) konstaterar att förvaltningens förslag till beslutspunkt 2 har fallit.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag till beslutspunkt 1 med ordförandens (M) yrkande.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 163

Dnr TKFN-2023/00021

Förvaltningschefen m.fl. informerar

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Ärendet

Teknik- och fastighetsnämnden får ta del av information om aktuella projekt.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 164

Dnr TKFN-2023/00020

Anmälningssärende december

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Ärendet

Följande anmäls

1. Val av nya ersättare i TKFN

Beslut i KF 2023-10-26, § 120.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 165

Dnr TKFN-2023/00009

Delegationsbeslut december

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Ärendet

Följande anmäls till:

1. Bilaga 1. Granskning av detaljplan Getinge-Brogård 1:247-Stinsgatan
2. Bilaga 2. Nya hyreskontrakt till och med 2023-11-28
3. Bilaga 3. Granskningsyttrande till detaljplan för Koltrasten 3 mfl, Oskarström
4. Bilaga 4. Delegationsbeslut ordförandebeslut
5. Bilaga 5. Hyresavtal

Förslag till beslut

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Beslutsgång

Teknik- och fastighetsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 166

Dnr TKFN-2023/00025

Nästa sammanträde 29 januari år 2024

Beslut

Teknik- och fastighetsnämnden har tagit emot informationen.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--

TKFN § 167

Dnr TKFN-2023/00024

Övriga frågor

Inga övriga frågor tas upp.

Justerandes signatur

Utdragsbestyrkande

--	--	--	--	--